

Общество с ограниченной ответственностью «Современные Фонды Недвижимости»

Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность в соответствии с Отраслевыми стандартами бухгалтерского учета 30 сентября 2022

СОДЕРЖАНИЕ

Бухгалтерский баланс некредитной финансовой организации	
Отчет о финансовых результатах некредитной финансовой организации	
Отчет об изменениях собственного капитала некредитной финансовой организации Отчет о потоках денежных средств некредитной финансовой организации	
Примечания в составе бухгалтерской (финансовой) отчетности	
Применения 1. Основнов повтовникот неуговитной финенесов организации	o
Примечание 1. Основная деятельность некредитной финансовой организации	
Примечание 2. Экономическая среда, в которой некредитная финансовая организаци деятельность	•
Примечание 3. Основы составления отчетности	10
Примечание 4. Принципы учетной политики, важные бухгалтерские оценки и професс в применении учетной политики	
Примечание 5. Денежные средства	20
. Примечание 10. Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости: организациях и банках-нерезидентах	средства в кредитных
	дебиторская
Примечание 18. Нематериальные активы	
Примечание 19. Основные средства и капитальные вложения в них	
Примечание 20. Прочие активы	
Примечание 24. Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной сто займы и прочие привлеченные средства	имости: кредиты,
Примечание 26. Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной сто	
задолженность	
Примечание 28. Резервы - оценочные обязательства	37
Примечание 29. Прочие обязательства	37
Примечание 30. Капитал	38
Примечание 31. Управление капиталом	39
Примечание 34. Процентные доходы	39
Примечание 37. Оценочные резервы под ожидаемые кредитные убытки по финансов	вым активам,
оцениваемым по амортизированной стоимости	40
Примечание 41. Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы	41
Примечание 42. Расходы на персонал	42
Примечание 43. Прямые операционные расходы	43
Примечание 46. Общие и административные расходы	44
Примечание 47. Прочие доходы и расходы	45
Примечание 47.1. Аренда	46
Примечание 48. Налог на прибыль	48
Примечание 51. Сегментный анализ	51
Примечание 52. Управление рисками	52
Примечание 56. Справедливая стоимость финансовых инструментов	59
Примечание 58. Операции со связанными сторонами	63
Примечание 59. События после окончания отчетного периода	66

	Код нек	редитной финансовой	организации
Код территории по ОКАТО	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер
45268554000	44573955	1207700206515	

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ на 30 сентября 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Современные Фонды Недвижимости" ООО "СФН"

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес 121059, г. Москва, ул. Киевская, д. 7, корп. 2, этаж 5, ком. 40,41,42

Код формы по ОКУД: 0420002 Годовая (квартальная)

22 466

32 964

17 112

175 796

1 150 000

(401 232)

748 768

924 564

тыс.руб

Номер Примечания Наименование показателя На 30.09.2022 г. На 31.12.2021 г. строки к строкам 1 2 3 Раздел I. Активы Денежные средства 30 292 8 218 Финансовые активы, оцениваемые по 792 168 702 349 амортизированной стоимости, в том средства в кредитных организациях и 9 10 735 268 593 426 банках-нерезидентах 12 56 900 108 923 11 дебиторская задолженность 17 Нематериальные активы 18 25 697 23 374 Основные средства и капитальные вложения 18 19 94 735 112 878 в них 48 7 052 20 Отложенные налоговые активы 6 827 21 20 53 306 70 693 Прочие активы Итого активов 1 003 024 924 564 Раздел II. Обязательства Финансовые обязательства, оцениваемые 26 106 570 125 720 по амортизированной стоимости, в том числе: кредиты, займы и прочие привлеченные 24 89 227 103 254 28 средства

26

28

29

30

Раздел III. Капитал

17 343

22 760

75 775

205 105

1 450 000

(652 081)

797 919

1 003 024

Генеральный директор		Черных Екатерина Викторовна
(должность руководителя)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

31 октября 2022 г.

кредиторская задолженность

Прочие обязательства

Итого обязательств

Уставный капитал

Итого капитала

убыток)

Резервы - оценочные обязательства

Нераспределенная прибыль (непокрытый

Итого капитала и обязательств

30

35

36

37

38

51

52

53

	Код не	кредитной финансов	ой организации
Код территории по ОКАТО	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер
45268554000	44573955	1207700206515	

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

за 9 месяцев 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Современные Фонды Недвижимости" ООО "СФН"

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес

121059, г. Москва, ул. Киевская, д. 7, корп. 2, этаж 5, ком. 40,41,42

Код формы по ОКУД: 0420003 Годовая (квартальная)

тыс.руб

Номер строки Наименование показателя		Примечания к строкам	За 9 месяцев 2022 г.	За 9 месяцев 2021 г.					
1	2	3	4	5					
	Раздел I. Прибыли и убытки								
1	Торговые и инвестиционные доходы, в том числе:		62 856	14 759					
4	процентные доходы	34	62 838	14 828					
10	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости	37	17	(69)					
15	Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы	41	282 044	78 551					
16	Расходы на персонал	42	(327 999)	(129 357)					
17	Прямые операционные расходы	43	(103 018)	(93 672)					
18	Процентные расходы	44	(5 326)	(2 858)					
20	Общие и административные расходы	46	(169 869)	(75 574)					
22	Прочие доходы	47	11 421	7					
23	Прочие расходы	47	(732)	(1 370)					
24	Прибыль (убыток) до налогообложения		(250 624)	(209 512)					
25	Доход (расход) по налогу на прибыль, в том числе:	48	(225)	121					
27	доход (расход) по отложенному налогу на прибыль	48	(225)	121					
29	Прибыль (убыток) после налогообложения		(250 850)	(209 391)					
	Раздел II. Про	чий совокупны	й доход						
68	Итого совокупный доход (расход) за отчетный период		(250 850)	(209 391)					

Генеральный директор		Черных Екатерина Викторовна
(должность руководителя)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

31 октября 2022 г.

ı	.,	Код н	екредитной финансовой о	рганизации
	Код территории по ОКАТО	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер
	45268554000	44573955	1207700206515	

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ за 9 месяцев 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Современные Фонды Недвижимости" ООО "СФН"

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес 121059, г. Москва, ул. Киевская, д. 7, корп. 2, этаж 5, ком. 40,41,42

Код формы по ОКУД: 0420004 Годовая (квартальная)

Ном ер стрс ки	Наименование	Приме чания к строка м	Уставный капитап		Резервны й капитал	DDIKYIIJICII	ки долевых инструме нтов, оценивае мых по справедл ивой стоимост и через прочий совокупн	инструме нтов, оценивае мых по справедл ивой стоимост и через прочий	ые кредитны е убытки по долговым инструме нтам, оценивае мым по справедл ивой стоимост	гезерв переоцен ки основных средств и нематери альных активов	ки финансов ых обязатель ств, учитывае мых по справедл ивой стоимост и через прибыль или убыток, связанно й с изменени	по вознагра ждениям работника м по окончани и трудовой деятельн ости, не ограничен	тезерв хеджиров ания долевых инструме нтов, оценивае мых по справедл ивой стоимост и через прочий		пезепвы	Нераспре деленная прибыль (непокрыт ый убыток)	Итого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	1
1	Остаток на 01.01.2021 г.		150 000													(15 193)	134 807	
4	Остаток на 01.01.2021 г. пересмотренный		150 000													(15 193)	134 807	
5	Прибыль (убыток) после налогообложения															(209 391)	(209 391)	,

9	Дополнительный выпуск акций (дополнительные вклады участников общества, вклады третьих лиц, принимаемых в общество)	30	1 000 000								1 000 000
14.1	Остаток на 30.09.2021 г.		1 150 000							(224 584)	925 416
15	Остаток на 01.01.2022 г.		1 150 000							(401 232)	748 768
18	Остаток на 01.01.2022 г. пересмотренный		1 150 000							(401 232)	748 768
19	Прибыль (убыток) после налогообложения									(250 850)	(250 850)
23	Дополнительный выпуск акций (дополнительные вклады участников общества, вклады третьих лиц, принимаемых в общество)	30	300 000								300 000
29	Остаток на 30.09.2022 г. в том числе:		1 450 000							(652 081)	797 919

Генеральный директор		Черных Екатерина Викторовна
(должность руководителя)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

31 октября 2022 г.

	Код нек	редитной финансов	ой организации
Код территории по ОКАТО	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер
45268554000	44573955	1207700206515	

ОТЧЕТ О ПОТОКАХ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ за 9 месяцев 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Современные Фонды Недвижимости" ООО "СФН"

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес

121059, г. Москва, ул. Киевская, д. 7, корп. 2, этаж 5, ком. 40,41,42

Код формы по ОКУД: 0420005 Годовая (квартальная)

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	За 9 месяцев 2022 г.	За 9 месяцев 2021 г.
1	2	3	4	5
	Раздел I. Денежные потог	ки от операцио	нной деятельности	
3	Денежные поступления от предоставления услуг и полученные комиссии		335 517	40 864
4	Денежные выплаты поставщикам за товары и услуги		(248 469)	(164 529)
5	Проценты полученные		59 013	10 006
6	Проценты уплаченные		(5 326)	(657)
9	Выплата заработной платы и прочего вознаграждения сотрудникам		(264 593)	(107 541)
10	Оплата прочих административных и операционных расходов		(1 786)	(3 688)
12	Прочие денежные потоки от операционной деятельности		(257)	(47)
13	Сальдо денежных потоков от операционной деятельности		(125 900)	(225 592)
	Раздел II. Денежные поток	и от инвестици	онной деятельности	
29	Прочие поступления от инвестиционной деятельности		3 837 080	894 000
30	Прочие платежи по инвестиционной деятельности		(3 975 080)	(1 667 000)
31	Сальдо денежных потоков от инвестиционной деятельности		(138 000)	(773 000)
	Раздел III. Денежные пот	оки от финансо	овой деятельности	
36	Поступления от выпуска акций, увеличения долей участия и внесения вкладов собственниками (участниками)		300 000	1 000 000
41.1	Платежи в погашение обязательств по договорам аренды		(14 027)	(1 432)
44	Сальдо денежных потоков от финансовой деятельности		285 973	998 568
45	Сальдо денежных потоков за отчетный период		22 074	(25)
47	Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало отчетного периода	5	8 218	23 604
48	Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчетного периода	5	30 292	23 580

Генеральный директор		Черных Екатерина Викторовна
(должность руководителя)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

Примечания в составе бухгалтерской (финансовой) отчетности некредитной финансовой организации

Примечание 1. Основная деятельность некредитной финансовой организации

Основная деятельность некредитной финансовой организации

Таблица 1.1

			Таблица 1.1
Номер строки	Стандарт МСФО	Требования к раскрытию информации	Описание
1	2	3	4
1	МСФО (IAS) 1	Номер лицензии	№ 21-000-1-01038 (лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами)
2	МСФО (IAS) 1	Срок действия лицензии	Лицензия не имеет ограничения срока действия
3	МСФО (IAS) 1	Дата выдачи лицензии	07.10.2020
4	МСФО (IAS) 1	Виды деятельности, на осуществление которых выдана лицензия	Деятельность по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.
5	МСФО (IAS) 1	Информация о возобновлении действия лицензии	Не применимо
6	МСФО (IAS) 1	Организационно-правовая форма некредитной финансовой организации	Общество с ограниченной ответственностью
7	МСФО (IAS) 1, МСФО (IAS) 24	Наименование материнского предприятия и наименование конечного владельца (бенефициара)	Единственным акционером Общества является АО «Старт», 100% акций АО «Старт» принадлежит ООО СФО «СБ Фабрика кредитных продуктов». 100% акций ООО СФО «СБ Фабрика кредитных продуктов» принадлежит Фонду содействия развитию рынка инвестиционных продуктов «ФРИП-2». Черевко Ирина Александровна является единственным учредителем Фонда содействия развитию рынка инвестиционных продуктов «ФРИП-2». Черевко И.А. является лицом, под контролем и значительным влиянием которого находится Общество.
8	МСФО (IAS) 1, МСФО (IAS) 24	Местонахождение материнского предприятия группы, в состав которой входит некредитная финансовая организация	г. Москва
9	МСФО (IAS) 1	Количество филиалов некредитной финансовой организации, открытых на территории Российской Федерации	Не применимо
10	МСФО (IAS) 1	Количество филиалов некредитной финансовой организации, открытых на территории иностранных государств	Не применимо
11	МСФО (IAS) 1	Места нахождения филиалов некредитной финансовой организации, открытых на территории иностранных государств	Не применимо
12	МСФО (IAS) 1	Юридический адрес некредитной финансовой организации	121059, г. Москва, ул. Киевская, д. 7, корп. 2, этаж 5, ком. 40,41,42
13	МСФО (IAS) 1	Фактический адрес некредитной финансовой организации	121059, г. Москва, ул. Киевская, д. 7, корп. 2, этаж 5, ком. 40,41,42
14	МСФО (IAS) 1	Численность персонала некредитной финансовой организации	118
15	МСФО (IAS) 21	Валюта отчетности	В тысячах российских рублей

Примечание 2. Экономическая среда, в которой некредитная финансовая организация осуществляет свою деятельность

Экономическая среда, в которой некредитная финансовая организация осуществляет свою деятельность

Таблица 2.1

Номер строки	Стандарт МСФО	Требования к раскрытию информации	Описание
1	2	3	4
1	МСФО (IAS) 1	Основные факторы и влияния, определяющие финансовые результаты. Изменения внешней среды, в которой функционирует некредитная финансовая организация, реакция на эти изменения.	Экономика Российской Федерации проявляет некоторые характерные особенности, присущие развивающимся рынкам. Экономика страны особенно чувствительна к ценам на нефть и газ. Правовая, налоговая и нормативная система продолжают развиваться и подвержены часто вносимым и изменениям, а также допускают возможность разных толкований. В первом полугодии 2022 года на экономическую ситуацию в Российской Федерации отрицательно повлияли геополитические события в мире, а также связанные с ними международные санкции в отношении ряда российских учреждений, компаний, банков и граждан. Объявленные санкции, среди прочего, предусматривают частичное блокирование золото-валютных резервов, управление которыми осуществляет Банк России, ограничения доступа Министерства финансов Российской Федерации и Банка России к европейскому рынку капитала, ограничения на возможности резидентов Российской федерации инвестировать в инструменты, номинированные в евро, отключение доступа к SWIFT ряду российских банков, запрет на ввоз в Россию наличных евро и ряд других ограничение доступа к SWIFT ряду российских банков, запрет на ввоз в Россию наличных евро и эряд других ограничения закупок российских на растранное онижение цен российский акций и облигаций в феврале 2022. В ответ на рост волатильности, для предотвращения панки торги на фондовом рынке были приостановлены в течение марта. Кроме того, для поддержания стабильности банковской системы ключевая ставка была повышена до 20%, а также были введены ограничения на трансграничное движение капитала. Во втором-третьем квартале происходила адаптация рынка к изменению внутренних и внешних условий. Дисбалане в экспорте-импорте привсх к укреплению российской валюты, что вместе с падением платежеспособного спроса оказало сдерживающее влияние на инфляцию, благодаря чему Банк России снизил ключевую ставку до 7.5% к концу сентября. По итогам 9 месяцев индекс ОФЗ RGBITR упал на 1.8%, индекс акций МосБиржи упал на 48.3%, рубль укрепился на 21.2% по отношению к доллару США. Однако будущие последствия слажку акон

Основы составления отчетности

Таблица 3.1

Номер строки	Стандарт МСФО	Требования к раскрытию информации	Описание
1	2	3	4
1	МСФО (IAS) 1	Некредитная финансовая организация должна явно и однозначно указать основы подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности	"При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности Обществом применяются правила составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленные в Российской Федерации для управляющих компаний инвестиционного фонда, паевого инвестиционного фонда и негосударственного пенсионного фонда. Данные правила основаны на Отраслевых стандартах бухгалтерского учета, утвержденных Банком России (далее – «ОСБУ»). Положения учетной политики последовательно применялись по отношению ко всем представленным в бухгалтерской (финансовой) отчетности периодам, если не указано иное."
2	МСФО (IAS) 1	База (или базы) оценки, использованная (использованные) при составлении бухгалтерской (финансовой) отчетности	Настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе правил учета по исторической стоимости, за исключением первоначального признания и последующего учета финансовых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости. Общество раскрывает подходы к оценке финансовых и нефинансовых активов в Примечании 4.
3	МСФО (IAS) 1	Причины реклассификации сравнительных сумм	Не применимо
4	МСФО (IAS) 1	Характер реклассификации сравнительных сумм (включая информацию по состоянию на начало предшествующего периода)	Не применимо
5	МСФО (IAS) 1	Сумма каждой статьи (класса статей), которая является предметом реклассификации	Не применимо
6	МСФО (IAS) 1	Существенное влияние ретроспективного применения учетной политики на информацию на начало предшествующего отчетного периода, существенное влияние ретроспективного пересчета или реклассификации остатков на начало предшествующего отчетного периода в связи с исправлением ошибок	Не применимо

Примечание 4. Принципы учетной политики, важные бухгалтерские оценки и профессиональные суждения в применении учетной политики

Краткое изложение принципов учетной политики, важные оценки и профессиональные суждения в применении учетной политики

Таблица 4.1

Номер строки	Стандарт МСФО	Требования к раскрытию информации	Описание
1	2	3	4
		Раздел І. Вли	яние оценок и допущений
1	МСФО (IAS) 1	Суждения (помимо тех, которые связаны с оценкой), которые были выработаны руководством в процессе применения учетной политики и которые оказывают наибольшее влияние на суммы, отраженные в бухгалтерской (финансовой) отчетности	Оценки и допущения анализируются непрерывно, основаны на опыте руководства и других факторах, включая ожидание будущих событий, которые считаются обоснованными в текущих условиях. Следующие суждения оказывают наибольшее влияние на бухгалтерскую (финансовую) отчетность: Первоначальное признание операций со связанными сторонами. В ходе своей обычной деятельности Общество проводит операции со связанными сторонами. В соответствии с МСФО (IFRS) 9 финансовые инструменты должны первоначально признаваться по справедливой стоимости. При отсутствии активного рынка для таких операций для того, чтобы определить, осуществлялись ли операции по рыночным или нерыночным процентным ставкам, используются суждения. Основанием для суждения является ценообразование на аналогичные виды операций с несвязанными сторонами и анализ эффективной процентной ставки. Условия в отношении операций со связанными сторонами раскрыты в Примечании 58
2	МСФО (IAS) 1	Влияние оценок и допущений на признанные активы и обязательства (указываются статьи отчетности, на суммы которых профессиональные оценки и допущения оказывают наиболее существенное воздействие, и приводятся комментарии в отношении того, каким образом влияют профессиональные суждения на оценку этих статей)	Общество производит оценки и делает допущения, которые воздействуют на отражаемые в бухгалтерской (финансовой) отчетности суммы и на балансовую стоимость активов и обязательств. Оценки и суждения постоянно анализируются на основе опыта руководства Общества и других факторов, включая ожидания в отношении будущих событий, которые, по мнению руководства, являются обоснованными в свете текущих обстоятельств. Исходя из особенностей деятельности Общества и природы его финансовых активов, профессиональные оценки и допущения, включая резерв под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, не оказывают существенного воздействия на бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества.

Номер строки	Стандарт МСФО	Требования к раскрытию	Описание
1	2	3	4
3	МСФО (IAS) 1, МСФО (IFRS) 13, МСФО (IFRS) 9	Ключевые подходы к оценке финансовых инструментов	Общество классифицирует финансовые активы, используя следующие категории оценки: оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток и оцениваемые по амортизированной стоимости. Классификация и последующая оценка долговых финансовых активов зависит от: □ характеристик денежных лотоков по активу. □ характеристик денежных потоков по активу. □ характеристик денежных потоков по активу. □ характеристик денежных потоков, колонжуемый Обществом для угравления активов, или 2) получение и предусмотренных договором денежных потоков, и денежных потоков, и денежных потоков, воденжающих в результате продажи активов, или, если не примении и пункт (1), ни пункт (2), финансовые активы относится к категории «прочик» бизнес-модель опродажи активов, или, если не примении и пункт (1), ни пункт (2), финансовые активы относится к категории «прочик» бизнес-модель потрефен, именощеготе на датя гроведения о стоммости чере прибыль или убытож. Бизнес-модель предреметаета дата группы активов (на уровне портфеня) на основе всех соответствующих доказательств деятельности, которую Общество намерено осуществить для достижения цели, установленной для потрфеня именощегося на датя гроведения оценки. Если бизнес-модель предусматривает удержание активов для получения предусмотренных договором денежных потоков или для предусмотренных договором денежных потоков или для получения предусмотренных договором денежных потоков или для предусмотренных договором денежных потоков или для потоков или для потоков или для предусмотренных для потоков или сусмот и для потоков или для для потоков или для потоков или для для для для
4	МСФО (IAS) 21	Переоценка активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте	Функциональной валютой для Общества является национальная валюта Российской Федерации – российский рубль. Остатки денежных (монетарных) активов и обязательств на отчетную дату, выраженные в иностранной валюте, пересчитываются в функциональную валюту по курсу Центрального банка РФ на конец отчетного периода. Доходы и расходы от операций в иностранной валюте пересчитываются в функциональную валюту по официальному курсу Банка России на дату совершения операции. Курсовые разницы, возникшие в результате изменения обменных курсов валют за период после первоначального принятия операции к учету до окончания отчетного периода, отражаются в Отчете о финансовом результате по строке Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с иностранной валютой. Немонетарные активы и обязательства учитываются по историческому курсу на дату принятия к учету или на дату последней переоценки.
6	МСФО (IAS) 29	Информация в отношении пересчета показателей предыдущих периодов с учетом изменений общей покупательной	Пересчет показателей предыдущих периодов с учетом изменений общей покупательной способности рубля не производился

Раздел II. Изменения в учетной политике			
	/СФО (AS) 8	Описание изменений учетной политики, их причин и характера (раскрываются наименование МСФО, в соответствии с которым производятся изменения, причины, по которым применение новых МСФО обеспечивает более надежную и уместную корректировку, и дается описание влияния изменений учетной политики на корректировки текущего и предыдущего периода)	Поправки к МСФО (IFRS) 16 об учете уступок по аренде, связанных с COVID-19 (выпущены 28 мая 2020 года и вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 июня 2020 года или после этой даты). Эти поправки двит аренда, связанная с COVID-19, модификацией аренды, Регитато освобождения от оценки того, является ли уступка по аренде, связанная с COVID-19, модификацией аренды. Регитаторы могут принять решение об учете таких уступко по аренде, связанная с COVID-19, модификацией аренды. В омногих случаях это приведет к учету уступи в качестве переменных верендых платажей. Это практическое решение применяется толью х уступкам по аренде, предоставленым непосредственно в связи с пандемней СОVID-19, и только в случае выполнения всех следующих условий, изменение в арендых платажей, это практическое решение образовам, что отче об урет превышать сумму возмещения за аренду таким образов, что отчене бурет превышать сумму возмещения за аренду вотмосредственно в связи с пандемней с сотовжения изменений в других условиях в сем регутаторы образовать сумму помещения за аренду вотмосредственно орожденению условующения образовам, что отченения образовам, что отченения образовам, что отченения бурет превышать сумму возмещения за аренду вотмосредственно орожденению условующения за ренуци толь образовам, что отченения образовам, что образовам, что отченения образовам, что о

Номер строки	Стандарт МСФО	Требования к раскрытию	Описание
1	2	3	4
8	МСФО (IAS) 8	Приводятся наименования выпущенных, но не вступивших в силу МСФО с указанием дат, с которых планируется применение этих МСФО, дат, с которых требуется применение этих МСФО, характера предстоящих изменений в учетной политике, обсуждения ожидаемого влияния на отчетность или указанием того, что такое влияние не может быть обоснованно оценено	ТОбщество рассматривает исвые стандарты, поправам и разъненения, которые были вылущены, не вще не вступуния в силу на дату убликации (менановой) отченности общество. Общество полимует приментых эти новые стандарты, поправи и разъеления, еели приментых, после ке ступтения в силу. Поправи к МСФО (FRS) 10 и МСФО (IAS) 28 — «Продажи или вынос активов в сделках между инвестором и его ассоцированной организацией или совместными предприятиеми (Eury). В приментых или вынос активов в сделках между инвестором и его между предприятыми мСФО (FRS) 10 и МСФО (IAS) 28, касакчимися предраж применными п

Номер строки	Стандарт МСФО	Требования к раскрытию	Описание		
1	2	3	4		
Раздел	Раздел III. Принципы учетной политики, которые представляются уместными для понимания бухгалтерской (финансовой) отчетности. Критерии признания и ба оценки финансовых инструментов				
9	МСФО (IAS) 1, МСФО (IFRS) 7	Критерии признания и база оценки денежных средств и их эквивалентов	Денежные средства и их эквиваленты включают в себя наличные денежные средства и средства на расчетных (текущих) счетах в банках. Из состава денежных средств и их эквивалентов исключаются заблокированные денежные средства и средства с ограничением к использованию, то есть остатки денежных средств и их эквивалентов, которые не подлежат использованию на иные цели, кроме предусмотренных условиями займов или согласно банковскому законодательству. Денежные средства с ограничением к использованию не включаются в отчет о движении денежных денежные средства и их эквиваленты отражаются по амортизированной стоимости, так как (i) они удерживаются для получения предусмотренных договором денежных потоков, и эти денежные потоки представляют собой исключительно платежи в счет основной суммы долга и процентов, и (ii) они не отнесены к категории оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток.		
10	МСФО (IAS) 1, МСФО (IFRS) 7	Критерии признания и база оценки средств, размещенных в кредитных организациях и банках-нерезидентах	Средствами в кредитных организациях и банках- нерезидентах признаются депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах, а также прочие средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах. Общество на дату выдачи (размещения) денежных средств по договору займа или банковского вклада оценивает их по справедливой стоимости, увеличенной в случае финансового актива, оцениваемого не по справедливой стоимости через прибыль или убыток, на сумму прочих расходов (затрат по сделке). При первоначальном признании справедливая стоимость размещенных средств, как правило, равна величине денежных средств, выданных (размещенных) по договору займа или банковского вклада. После первоначального признания и до прекращения признания средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах учитываются по амортизированной стоимости.		
11	МСФО (IFRS) 7, МСФО	Порядок признания и последующего	Категория финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, Обществом не формируется.		
12	МСФО (IFRS) 7, МСФО	Порядок признания и последующего	Каегория финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, Обществом не формируется.		
13	МСФО (IFRS) 9, МСФО (IFRS) 7	Порядок признания и последующего учета финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, состоят из средств в кредитных организациях и банках-нерезидентах, а также дебиторской задолженности. Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, при первоначальном признании признаются по справедливой стоимости с капитализацией затрат по сделке. В последующем финансовые активы признаются по амортизированной стоимости с применением метода ЭСП или линейного метода. Финансовые активы тестируются на обесценение. Дебиторская задолженность по расчетам с покупателями и заказчиками возникает вследствие договорных отношений между Обществом и контрагентами по договорам оказания услуг, поставки товаров в момент признания доходов от реализации этих услуг. Дебиторская задолженность Общества по основной деятельности – управлению паевыми инвестиционными фондами и средствами клиентов, переданным в доверительное управление – представляет собой задолженность клиентов Общества по начисленному, но не выплаченному на отчетную дату вознаграждению за управление. Дебиторская задолженность при первоначальном признании учитывается по справедливой стоимости, впоследствии учитывается по амортизированной стоимости и представляется в бухгалтерском балансе за вычетом резерва под обесценение. Учетная политика в отношении порядка оценки резерва под обесценение дебиторской задолженности представлена в Примечании 52 в составе раздела «Кредитный риск».		
14	МСФО (IAS) 1, МСФО	Порядок признания и последующего	Организация не имеет инвестиций в дочерние, совместно контролируемые и ассоциированные предприятия.		

Номер строки	Стандарт МСФО	Требования к раскрытию информации	Описание
1	2	3	4
15	МСФО (IAS) 1	Порядок признания и последующего учета прочих активов	Прочие активы учитываются по первоначальной стоимости за вычетом резерва на обесценение. Общество оценивает резервы по обесценению прочих активов на каждую отчетную дату с учетом требований МСФО (IAS) 36 «Обесценение активов», сравнивая возмещаемую стоимость актива с его балансовой стоимостью.
16	МСФО (IFRS) 7, МСФО (IFRS) 9	Порядок признания и последующего учета финансовых обязательств, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток	Категория финансовых обязательств, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, Обществом не формируется.
17	МСФО (IFRS) 7, МСФО (IFRS) 9	Порядок признания и последующего учета финансовых обязательств, оцениваемых по амортизированной стоимости	При первоначальном признании финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, оцениваются по справедливой стоимости за вычетом затрат по сделке, впоследствии – по амортизированной. Амортизированная стоимость финансового обязательства рассчитывается с использованием метода ЭСП. Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, представлены кредиторской задолженностью.
18	МСФО (IAS) 32	Порядок проведения взаимозачетов финансовых активов и финансовых обязательств	Финансовый актив и финансовое обязательство подлежат взаимозачету с представлением в отчете о финансовом положении нетто-величины тогда и только тогда, когда Организация: 1) в настоящее время имеет юридически защищенное право осуществить зачет признанных сумм; 2) намеревается либо осуществить расчеты на нетто-основе, либо реализовать актив и исполнить обязательство одновременно.
		Раздел IV. Порядок признания и по	следующего учета хеджирования
19	МСФО (IFRS) 7	Хеджирование потоков денежных средств (описание типа хеджирования, характера хеджируемых рисков, финансовых инструментов, признанных инструментами хеджирования)	Не применимо
20	МСФО (IFRS) 7	Хеджирование справедливой стоимости (описание типа хеджирования, характера хеджируемых рисков, финансовых инструментов, признанных инструментами хеджирования)	Не применимо
21	МСФО (IFRS) 7	Хеджирование чистых инвестиций в иностранные подразделения (описание типа хеджирования, характера хеджируемых рисков, финансовых инструментов, признанных инструментами хеджирования)	Не применимо
		Раздел V. Критерии признания и база	оценки инвестиционного имущества
22	МСФО (IAS) 40	Применяемая модель учета инвестиционного имущества	Не применимо
23	МСФО (IAS) 40	Критерии, используемые организацией в целях проведения различия между инвестиционным имуществом и объектами собственности, занимаемыми владельцем, а также имуществом, предназначенным для продажи в ходе обычной деятельности	Не применимо
24	МСФО (IAS) 40	Степень, в которой справедливая стоимость инвестиционного имущества (измеренная или раскрытая в бухгалтерской (финансовой) отчетности) основана на оценке, произведенной независимым оценщиком, обладающим соответствующей признанной профессиональной квалификацией, а также недавним опытом проведения оценки инвестиций в недвижимость той же категории и того же места нахождения, что и оцениваемый объект	Не применимо

	Раздел VI. Критерии признания, база оценки основных средств						
	Раздел VII. Критерии признания, база оценки нематериальных активов						
Номер строки	Стандарт МСФО	Требования к раскрытию информации	Описание				
1	2	3	4				
28	МСФО (IAS) 38	Определение и состав нематериальных активов	Нематериальный актив – объект, одновременно удовлетворяющий следующим условиям: объект способен приносить Обществу экономические выгоды в будущем, в частности, объект предназначен для использования Обществом при выполнении работ, оказании услуг либо в административных целях или для управленческих нужд; Общество имеет право на получение экономических выгод от использования объекта в будущем. Право Общества на получение экономических выгод от использования объекта в будущем может быть подтверждено наличием надлежаще оформленных документов, подтверждающих существование самого актива и права Общества на результаты интеплектуальной деятельности или приравненные к ним средства индивидуализации (далее – средства индивидуализации); имеются ограничения доступа иных лиц к экономическим выгодам от использования объекта (Общество имеет контроль над объектом); объект может быть идентифицирован (возможность выделения или отделения от других активов); объект предназначен для использования в течение более чем 12 месяцев; объект предназначен для использования в течение более чем 12 месяцев; объект первоначальная стоимость объекта может быть надежно определена. При невыполнении одного из условий признания расходы на нематериальные активы списываются на расходы периода. Общество объединяет в однородные классы нематериальные активы, схожие по характеру и использованию в Обществе. В отношении нематериальных активов применяется следующая группировка: лицензии; программные продукты; объекты прав интеллектуальной собственности; деловая репутация (гудвил); патенты.				
29	МСФО (IAS) 1	База оценки для каждого класса активов (стоимость приобретения за вычетом амортизации или стоимость переоценки за вычетом амортизации)	Нематериальный актив принимается к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. При последующей оценке нематериальных активов Общество применяет модель учета по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения				
30	МСФО (IAS) 38	Раскрытие для каждого класса активов с неопределенным сроком полезного использования факта ежегодного тестирования на обесценение, информации о наличии возможных признаков обесценения	Не применимо				
31	МСФО (IAS) 38	Применяемые сроки и методы амортизации для нематериальных активов с ограниченным сроком использования	Все нематериальные активы Общества представлены активами с определенным сроком использования и подлежат амортизации. Сроком полезного использования для нематериальных активов является период, на протяжении которого Общество предполагает использовать этот актив. Сроки полезного использования, установленные Общество по видам нематериальных активов, следующие: лицензии – 5 лет; программные продукты – 3 года; объекты прав интеллектуальной собственности – 10 лет.				
32	МСФО (IAS) 38	Порядок учета затрат на создание нематериальных активов собственными силами	Не применимо				
	Раздел VIII. Порядок признания и последующего учета вознаграждений работникам и связанных с ними отчислений						

Номер строки	Стандарт МСФО	Требования к раскрытию информации	Описание
1	2	3	4
33	МСФО (IAS) 1, МСФО (IAS) 19	Порядок признания расходов, связанных с начислением заработной платы, включая компенсационные и стимулирующие выплаты, выплат по отпускам, пособий по временной нетрудоспособности и уходу за ребенком, вознаграждений по итогам года, выходных пособий	Вознаграждения работникам — все виды выплат работникам Общества за выполнение ими своих трудовых функций, а также физическим лицам, не являющимся работниками Общества, за выполнение работ или оказание услуг на основании соответствующих договоров вне зависимости от формы выплаты (денежная, не денежная). В Обществе предусмотрены следующие виды краткосрочных вознаграждений: оплата труда, включая компенсационные выплаты (доплаты и надбавки компенсационного характера, в том числе за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных, и иные выплаты компенсационного характера, в том числе за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных, и иные выплаты компенсационного характера, в стимулирующие выплаты (доплаты и надбавки стимулирующего характера, премии, в том числе премии (вознаграждения) по итогам работы за год, оплата периодов отсутствия работника не трудоспособность работника, исполнение работником государственных или организационных обязанностей и другие). Обязательства по выплате краткосрочных вознаграждений, кроме обязательств по оплате периодов отсутствия работника на работе, а также изменения ранее признанных Обществом указанных обязательств подлежат признанию на счетах бухгалтерского учета либо в последний календарный день каждого месяца (но не позднее даты фактического исполнения обязательств), либо в качестве событий после отчетной даты. Общество формирует резерв предстоящих расходов на оплату отпусков. Отчисления в резерв производятся на последнее число каждого месяца в сумме, равной фактическим расходам на оплату труда за соответствующий месяц, умноженным на ежемесячный процент отчислений. Выплаты отпускных, а также денежных компенсаций за неиспользованные отпуска при увольнении работников производятся за счет средств резерва. Неиспользованный остаток резерва (перерасход по резерву) переносится на следующий отчетный период. Общество создает резерв на выплату вознаграждений по итогам работы за год к предполагаемому размеру расходов на оплату труда. Предельная сумма отчислений в резерв соответствует
34	МСФО (IAS) 19	Описание пенсионных планов с установленными выплатами, реализуемых некредитной финансовой организацией	Не применимо
35	МСФО (IAS) 19	Использование метода дисконтированной стоимости для определения размера обязательства по пенсионному обеспечению и соответствующей стоимости вклада работников в отношении текущего периода	Не применимо
36	МСФО (IAS) 19	Порядок отражения в отчетности вознаграждений работникам по окончании трудовой деятельности, не ограниченных фиксируемыми платежами	Не применимо
		Раздел IX. Критерии признания, база оценки и г	порядок учета других активов и обязательств
37	МСФО (IAS) 1, МСФО (IFRS) 5	Порядок признания и последующего учета долгосрочных активов, предназначенных для продажи	Не применимо

38	МСФО (IAS) 1, МСФО (IAS) 37	Порядок признания и последующего учета резервов - оценочных обязательств	Не применимо
Номер строки	Стандарт МСФО	Требования к раскрытию информации	Описание
1	2	3	4
39	МСФО (IAS) 17, МСФО (IFRS) 9	Порядок признания, последующего учета, прекращения признания договоров аренды	Учет договоров аренды, в которых Общество выступает арендатором. На дату начала аренды Общество признает актив в форме права пользования и обязательство по аренде. Обязательство по аренде. Обязательство по аренде отражается в финансовой отчетности Общества в составе прочих привлеченных средств. На дату начала аренды Общество оценивает обязательство по аренде по приведенной стоимости арендных платежей, которые еще не осуществлены на эту дату. Каждый арендный платеж распределяется между обязательством и финансовыми расходами. Финансовыми относятся на прибыль или убыток в течение срока аренды с целью обеспечения постоянной процентной ставки по остатку обязательства за каждый период. При оценке обязательства по аренде в качестве ставки дисконтирования Общество использует ставку привлечения дополнительных заемных средств, размещенную на сайте Банка России в разделе «Средневзвешенные процентные ставки кредитных организаций по кредитным и депозитным операциям в рублях без учета ПАО Сбербанк (% годовых)» по состоянию на конец квартала, предшествующего дате начала аренды, с учетом сроков аренды.
40	МСФО (IFRS) 9	Порядок признания, последующего учета, прекращения признания кредиторской задолженности	Кредиторская задолженность и прочая задолженность по основной деятельности признается, если контрагент выполнил свои обязательства по контракту, и при первоначальном признании учитывается по справедливой стоимости, впоследствии – по амортизированной стоимости с использованием метода эффективной ставки.
41	МСФО (IAS) 1	Порядок признания и оценки уставного капитала, эмиссионного дохода	Уставный капитал представляет собой взнос учредителя и отражается по первоначальной стоимости на основании учредительных документов. Общество раскрывает информацию о любых изменениях по сравнению с предыдущим периодом и о выполнении в отчетном периоде внешних требований к капиталу. Затраты по операциям с капиталом относятся на уменьшение капитала. Затраты по операциям с капиталом, которые были прекращены без завершения, признаются как расход.
42	МСФО (IAS) 32, МСФО (IFRS) 7	Порядок признания и оценки собственных выкупленных акций (долей)	Не применимо
43	МСФО (IAS) 32, МСФО (IFRS) 7	Порядок признания и оценки резервного капитала	Не применимо
44	МСФО (IAS) 12	Порядок признания, оценки, последующего учета, прекращения признания отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства	Отложенные налоговые активы и обязательства рассчитываются в отношении всех временных разниц с использованием метода балансовых обязательств. Отложенные налоги на прибыль отражаются по всем временным разницам, возникающим между налоговой базой активов и обязательств и их балансовой стоимостью для целей финансовой отчетности, кроме случаев, когда отложенный налог на прибыль возникает в результате первоначального отражения гудвила, актива или обязательства по операции, которая не представляет собой объединение компаний и которая на момент осуществления не влияет ни на бухгалтерскую прибыль, ни на налогооблагаемую прибыль или убыток. Отложенные налоговые активы отражаются лишь в той мере, в которой существует вероятность получения в будущем налогооблагаемой прибыли, против которой могут быть зачтены эти временные разницы, уменьшающие налоговую базу. Отложенные налоговые активы и обязательства оцениваются по ставкам налогообложения, которые будут применяться в течение периода реализации актива или урегулирования обязательства, исходя из законодательства, вступившего или фактически вступившего в силу на отчетную дату.

Денежные средства

Таблица 5.1

тыс.руб

			На 30.09.2022 г.		На 31.12.2021 г.			
Номер строки	Наименование показателя	Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	Балансовая стоимость	Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	Балансовая стоимость	
1	2	3	4	5	6	7	8	
3	Денежные средства на расчетных счетах	30 292		30 292	8 218		8 218	
6	Итого	30 292		30 292	8 218		8 218	

"По состоянию на 30.09.2022 у Общества были остатки денежных средств с общей суммой денежных средств, превышающей 30 000 тысяч рублей, в одной кредитной организации - ПАО Сбербанк (на 31.12.2021: остатки денежных средств с общей суммой денежных средств, превышающей 8 000 тысяч рублей, в одной кредитной организации - ПАО Сбербанк). Совокупная сумма этих остатков составляла 30 201 тысяч рублей (на 31.12.2021: 8 130 тысяч рублей), или 99.70% от общей суммы остатка денежных средств (на 31.12.2021: 98.92%). Денежных средств, использование которых ограничено, по состоянию на 30.09.2022 и 31.12.2021 у Общества не было."

Компоненты денежных средств и их эквивалентов

Таблица 5.2

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	На 30.09.2022 г.	На 31.12.2021 г.
1	2	3	4
1	Денежные средства	30 292	8 218
4.1	Прочее		
5	Итого	30 292	8 218

Выверка изменений полной балансовой стоимости денежных средств

Таблица 5.4

Номер	Наименование показателя	Денежные средства на расчетных счетах	Денежные средства, переданные в доверительное управление	Прочие денежные средства	Итого
1	2	3	4	5	6
1	Полная балансовая стоимость по состоянию на начало отчетного периода, в том числе:	8 218			8 218
2	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	8 218			8 218
6	Поступление финансовых активов, в том числе:	5 925 077			5 925 077
7	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	5 925 077			5 925 077
11	Прекращение признания финансовых активов, в том числе:	(5 903 004)			(5 903 004)
12	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	(5 903 004)			(5 903 004)

Номер	Наименование показателя	Денежные средства на расчетных счетах	Денежные средства, переданные в доверительное управление	Прочие денежные средства	Итого
1	2	3	4	5	6
36	Полная балансовая стоимость по состоянию на конец отчетного периода, в том числе:	30 292			30 292
37	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	30 292			30 292

Выверка изменений полной балансовой стоимости денежных средств (сравнительные данные)

Таблица 5.4

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	Денежные средства на расчетных счетах	Денежные средства, переданные в доверительное управление	Прочие денежные средства	Итого
1	2	3	4	5	6
1	Полная балансовая стоимость по состоянию на начало сравнительного отчетного периода, в том числе:	23 604			23 604
2	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	23 604			23 604
6	Поступление финансовых активов, в том числе:	3 068 004			3 068 004
7	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	3 068 004			3 068 004
11	Прекращение признания финансовых активов, в том числе:	(3 068 028)			(3 068 028)
12	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	(3 068 028)			(3 068 028)
36	Полная балансовая стоимость по состоянию на конец сравнительного отчетного периода, в том числе:	23 580			23 580
37	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	23 580			23 580

Выверка изменений оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по денежным средствам

Таблица 5.5

Номер строки	Наименование показателя	Денежные средства	Денежны е средства ,	Прочие денежные средства	Итого
1	2	3	4	5	6
1	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на начало отчетного периода, в том числе:				
2	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев				
6	Поступление финансовых активов, в том числе:	1			1
7	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	1			1

Номер строки	Наименование показателя	Денежные средства на расчетных счетах	Денежные средства, переданные в доверительное управление	Прочие денежные средства	Итого
1	2	3	4	5	6
11	Прекращение признания финансовых активов, в том числе:	(1)			(1)
12	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	(1)			(1)
36	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на конец отчетного периода, в том числе:				
37	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев				

Выверка изменений оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по денежным средствам (сравнительные данные) Таблица 5.5

					тыс.руо
Номер строки	Наименование показателя	Денежные средства на расчетных счетах	Денежные средства, переданные в доверительное управление	Прочие денежные средства	Итого
1	2	3	4	5	6
1	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на начало сравнительного периода, в том числе:				
2	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев				
6	Поступление финансовых активов, в том числе:	2			2
7	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	2			2
11	Прекращение признания финансовых активов, в том числе:	(2)			(2)
12	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	(2)			(2)
36	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на конец сравнительного периода, в том числе:				
37	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев				

Примечание 10. Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости: средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах

Средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах

Таблица 10.1

тыс.руб

			На 30.09.2022 г.		На 31.12.2021 г.				
Номер строки	Наименование показателя	Полная Оценочный резерв под ожидаемые стоимость кредитные убытки		стоимость	Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	Балансовая стоимость		
1	2	3	4	5	6	7	8		
2	Депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	735 279	10	735 268	593 454	28	593 426		
13	Итого	735 279	10	735 268	593 454	28	593 426		

По состоянию на 30.09.2022 Общество размещало депозиты в одной кредитной организации: ПАО Сбербанк (на 31.12.2021: Банк ГПБ (АО)). Денежных средств в кредитных организациях и банках-нерезидентах, использование которых ограничено, по состоянию на 30.09.2022 и 31.12.2021 у Общества не было.

Выверка изменений полной балансовой стоимости средств в кредитных организациях и банках-нерезидентах

Таблица 10.2

													тыс.рус
Номер строки	Наименование показателя	Долговые ценные бумаги кредитны х организац ий и банков- нерезиден тов	в кредитны х организац иях и банках- нерезиден	банковских счетах для исполнения обязательст в и индивидуал ьного	банковских счетах коллективно го клиринговог о обеспечения (гарантийны й фонд)	о обеспечения (гарантийны й фонд), размещенны е во вклады	клиринговог о обеспечения , размещенны	предназначенные для исполнения обязательств, допущенных к клирингу, и индивидуального	предназначен ные для коллективног о	обратног о репо с кредитн ыми организа циями и банкаминерезиде	по брокерским операциям с ценными бумагами и	Прочие средства	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Полная балансовая стоимость по состоянию на начало отчетного периода, в том числе:		593 454										593 454
2	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев		593 454										593 454

6	Поступление финансовых активов, в том числе:	4 037 918					4 037 918
7	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	4 037 918					4 037 918
11	Прекращение признания финансовых активов, в том числе:	(3 896 09					(3 896 093)
12	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	(3 896 09					(3 896 093)
36	Полная балансовая стоимость по состоянию на конец отчетного периода, в том числе:	735 279					735 279
37	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	735 279					735 279

Выверка изменений полной балансовой стоимости средств в кредитных организациях и банках-нерезидентах (сравнительные данные)

Таблица 10.2

тыс.руб Средства на Средства Средства в Средства на Средства Расчеты клиринговы коллективно клиринговых Долговы клиринговы индивидуал Средства в Сделки доверителе организациях, е ценные ьного клиринговых обратного банковских клиринговог предназначенн банковских бумаги Депозиты в клиринговог организациях, репо с (комитентов счетах для ые для кредитны кредитных счетах предназначенн кредитны) по счетах коллективно (гарантийны исполнения исполнения брокерским Номер организация обеспечения ые для ми Прочие Наименование показателя обязательст обязательств. Итого строки организа х и банкахколлективного организац операциям с средства го й фонд), допущенных н нерезидента ций и клиринговог размещенны клирингового и имки ценными индивидуал размещенны клирингу, и банковобеспечения клиринговог е во вклады банкамибумагами и в кредитных в кредитных индивидуальн нерезиде (гарантийный другими нерезиде (гарантийны в кредитных организация организация нтов фонд) нтами финансовы клирингового й фонд) ми активами обеспечения обеспечения 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 Полная балансовая стоимость по состоянию 1 101 504 101 504 на начало отчетного периода, в том числе: финансовые активы, кредитные убытки по 2 101 504 101 504 которым ожидаются в течение 12 месяцев

6	Поступление финансовых активов, в том числе:	1 681 828					1 681 828
7	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	1 681 828					1 681 828
11	Прекращение признания финансовых активов, в том числе:	(904 006)					(904 006)
12	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	(904 006)					(904 006)
36	Полная балансовая стоимость по состоянию на конец отчетного периода, в том числе:	879 326					879 326
37	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	879 326					879 326

Выверка изменений оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по средствам в кредитных организациях и банкахнерезидентах

Таблица 10.3

Номер	Наименование показателя	кредит ных органи заций и	Депозит ы в кредитн ых организа циях и банках- нерезиде	в и индивидуал ьного	на клиринго вых банковски х счетах коллектив ного клиринго вого обеспече ния	коллектив ного клирингов ого обеспечен ия (гарантийн ый фонд), размещенн	клиринго вого обеспече ния, размещен ные во вклады в кредитны	организациях, предназначен ные для исполнения обязательств, допущенных к клирингу, и индивидуальн ого	х, предназнач енные для коллективн ого клиринговог о обеспечени	Сделки обратного репо с кредитны ми организац иями и банками- нерезиде нтами	ов) по брокерск им операция м с ценными бумагами	Прочие средства	тыс.руб
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на начало отчетного периода, в том числе:		28										28

4	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение всего срока жизни (индивидуальная оценка)	28					28
6	Поступление финансовых активов, в том числе:	894					894
9	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение всего срока жизни (индивидуальная оценка)	894					894
11	Прекращение признания финансовых активов, в том числе:	(912)					(912)
14	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение всего срока жизни (индивидуальная оценка)	(912)					(912)
36	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на конец отчетного периода, в том числе:	10					10
39	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение всего срока жизни (индивидуальная оценка)	10					10

Выверка изменений оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по средствам в кредитных организациях и банкахнерезидентах (сравнительные данные)

Таблица 10.3

Номер	Наименование показателя	кредит ных органи заций и банков- нерези дентов	Депозит ы в кредитн ых организа циях и банках- нерезиде нтах	в и индивидуал ьного клирингово го обеспечени я	клиринго вых банковск их счетах коллекти вного клиринго вого обеспеч ения (гаранти фонд)	клирингов ого обеспечен ия (гарантийн ый фонд), размещенн ые во вклады в кредитных организаци	иях	организациях, предназначен ные для исполнения обязательств, допущенных к клирингу, и индивидуальн ого клирингового обеспечения	х, предназнач енные для коллективн ого клиринговог о обеспечени я (гарантийны й фонд)	репо с кредитны ми организац иями и банками- нерезиде нтами	ов) по брокерск им операция м с ценными бумагами и другими финансов ыми активами	Прочие средства	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на начало сравнительного периода, в том числе:		8										8
2	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев		8										8
6	Поступление финансовых активов, в том числе:		322										322
9	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение всего срока жизни (индивидуальная оценка)		322										322
11	Прекращение признания финансовых активов, в том числе:		(253)										(253)
12	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев		(8)										(8)
14	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение всего срока жизни (индивидуальная оценка)		(245)										(245)
36	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на конец сравнительного периода, в том числе:		77										77
39	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение всего срока жизни (индивидуальная оценка)		77										77

Информация по номинальным процентным ставкам и ожидаемым срокам погашения по средствам в кредитных организациях и банкахнерезидентах

Таблица 10.4

Номер		Ha 30.09	9.2022 г.	На 31.12.2021 г.			
строки	Наименование показателя	Диапазон контрактных процентных ставок	Временной интервал сроков погашения	Диапазон контрактных процентных ставок	Временной интервал сроков погашения		
1	2	3	4	5	6		
2	Депозиты в кредитных организациях и банках- нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости	от 0 до 0	от 0 до 0	от 0 до 0	от 0 до 0		

Примечание 12. Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости: дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность

Таблица 12.1 тыс.руб

			На 30.09.2022 г.			На 31.12.2021 г.	
Номер строки	Наименование показателя	Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	Балансовая стоимость	Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	Балансовая стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
2	Дебиторская задолженность клиентов	1 444		1 444			
6	Прочая дебиторская задолженность	55 456		55 456	108 923		108 923
7	Итого	56 900		56 900	108 923		108 923

Дебиторская задолженность клиентов по состоянию на 30.09.2022 в основном представлена задолженностью клиентов по оплате вознаграждения за услуги доверительного управления. Сумма соответствующей задолженности на 30.09.2022 составляет 55 456 тысяч рублей (на 31.12.2021: 108 923 тысяч рублей)

Выверка изменений полной балансовой стоимости дебиторской задолженности

Таблица 12.2

							тыс.руб
Номер строки	Наименование показателя	Дебиторская задолженность клиентов	Расчеты с валютными и фондовыми биржами	Расчеты по конверсионным операциям, производным финансовым инструментам, операциям с ценными бумагами	Дебиторская задолженность по финансовой аренде	Прочая дебиторская задолженность	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Полная балансовая стоимость по состоянию на начало отчетного периода, в том числе:					108 923	108 923
2	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев					108 923	108 923
6	Поступление финансовых активов, в том числе:	1 450				289 937	291 387
7	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев					282 044	282 044
8	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение всего срока жизни (коллективная оценка)	1 450					1 450
10	кредитно-обесцененные финансовые активы					7 894	7 894

Номер строки	Наименование показателя	Дебиторская задолженность клиентов	Расчеты с валютными и фондовыми биржами	Расчеты по конверсионным операциям, производным финансовым инструментам, операциям с ценными бумагами	Дебиторская задолженность по финансовой аренде	Прочая дебиторская задолженность	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
11	Прекращение признания финансовых активов, в том числе:	(6)				(343 405)	(343 411)
12	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев					(335 511)	(335 511)
13	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение всего срока жизни (коллективная оценка)	(6)					(6)
15	кредитно-обесцененные финансовые активы					(7 894)	(7 894)
36	Полная балансовая стоимость по состоянию на отчетную дату, в том числе:	1 444				55 456	56 900
37	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев					55 456	55 456
38	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение всего срока жизни (коллективная оценка)	1 444					1 444

Выверка изменений полной балансовой стоимости дебиторской задолженности (сравнительные данные)

Таблица 12.2 тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	Дебиторская задолженность клиентов	Расчеты с валютными и фондовыми биржами	Расчеты по конверсионным операциям, производным финансовым инструментам, операциям с ценными бумагами	Дебиторская задолженность по финансовой аренде	Прочая дебиторская задолженность	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
6	Поступление финансовых активов, в том числе:					79 863	79 863
7	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев					78 551	78 551
10	кредитно-обесцененные финансовые активы					1 312	1 312

Номер строки	Наименование показателя	Дебиторская задолженность клиентов	Расчеты с валютными и фондовыми биржами	Расчеты по конверсионным операциям, производным финансовым инструментам, операциям с ценными бумагами	Дебиторская задолженность по финансовой аренде	Прочая дебиторская задолженность	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
11	Прекращение признания финансовых активов, в том числе:					(42 176)	(42 176)
12	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев					(40 864)	(40 864)
15	кредитно-обесцененные финансовые активы					(1 312)	(1 312)
36	Полная балансовая стоимость по состоянию на конец сравнительного периода, в том числе:					37 687	37 687
37	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев					37 687	37 687

Примечание 18. Нематериальные активы

Нематериальные активы

Таблица 18.1 тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	Программное обеспечение	Лицензии и франшизы	Прочее	Итого
1	2	3	4	5	6
1	Стоимость (или оценка), на 01.01.2021	1 847	130		1 977
2	Накопленная амортизация	(38)	(7)		(46)
3	Балансовая стоимость, на 01.01.2021	1 809	123		1 932
4	Поступление	1 782	1 701		3 483
8	Амортизационные отчисления	(713)	(306)		(1 019)
13	Балансовая стоимость на 30.09.2021	2 878	1 518		4 396
14	Стоимость (или оценка), на 30.09.2021	3 630	1 831		5 461
15	Накопленная амортизация	(751)	(314)		(1 065)
15.1	Стоимость (или оценка), на 01.01.2022	4 654	20 969		25 623
15.2	Накопленная амортизация	(1 134)	(1 115)		(2 249)
16	Балансовая стоимость, на 01.01.2022	3 519	19 854		23 374
17	Поступление	134	10 100		10 234
21	Амортизационные отчисления	(1 250)	(6 661)		(7 911)
26	Балансовая стоимость, на 30.09.2022	2 404	23 293		25 697
27	Стоимость (или оценка), на 30.09.2022	4 788	31 069		35 857
28	Накопленная амортизация	(2 384)	(7 776)		(10 160)
29	Балансовая стоимость, на 30.09.2022	2 404	23 293		25 697

Общество по состоянию на 30.09.2022 и на 31.12.2021 не имело нематериальных активов с неопределенным сроком полезного использования. По состоянию на 30.09.2022 и на 31.12.2021 признаки обесценения нематериальных активов отсутствовали.

Примечание 19. Основные средства и капитальные вложения в них

Основные средства и капитальные вложения в них

Таблица 19.1

тыс руб

											тыс.руб
		Осно	вные средства	в собственност	И	Активы в фо	орме права полі основным с	зования, относ редствам	ящиеся к		
Номер строки	Наименование показателя	Земля, здания и сооружения	Офисное и компьютерное оборудование	Транспортные средства	Прочее	Земля, здания и сооружения	Офисное и компьютерное оборудование	Транспортные средства	Прочее	Капитальные вложения в основные средства	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Балансовая стоимость на 01.01.2021 г., в том числе:		596								596
2	первоначальная (переоцененная) стоимость		622								622
3	накопленная амортизация		(26)								(26)
5	Поступление		3 963			117 713					121 676
10	Амортизация		(332)			(8 316)					(8 648)
21	Балансовая стоимость на 30.09.2021 г., в том числе:		4 227			109 397					113 624
22	первоначальная (переоцененная) стоимость		4 585			117 713					122 298
23	накопленная амортизация		(358)			(8 316)					(8 674)
25	Балансовая стоимость на 01.01.2022 г., в том числе:		7 835	1 576		103 466					112 878
26	первоначальная (переоцененная) стоимость		8 600	1 700		117 713					128 013
27	накопленная амортизация		(765)	(124)		(14 247)					(15 135)
29	Поступление		2 035								2 035
34	Амортизация		(2 168)	(412)		(17 599)					(20 179)
45	Балансовая стоимость на 30.09.2022 г., в том числе:		7 703	1 165		85 867					94 735
46	первоначальная (переоцененная) стоимость		10 635	1 700		117 713					130 048
47	накопленная амортизация		(2 933)	(535)		(31 846)					(35 314)

Примечание 20. Прочие активы

Прочие активы

Таблица 20.1

		На 30.09.2022 г.			На 31.12.2021 г.		
Номер строки	Наименование показателя	Полная балансовая стоимость	Резерв под обесценение	Балансовая стоимость	Полная балансовая стоимость	Резерв под обесценение	Балансовая стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Расчеты по налогам и сборам, кроме налога на прибыль				65		65
2	Расчеты с персоналом	3 073		3 073	1 249		1 249
5	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	23 207		23 207	33 299		33 299
6	Запасы	27 026		27 026	36 080		36 080
11	Итого	53 306		53 306	70 693		70 693

Примечание 24. Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости: кредиты, займы и прочие привлеченные средства

Кредиты, займы и прочие привлеченные средства

Таблица 24.1

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	На 30.09.2022 г.	На 31.12.2021 г.
1	2	3	4
2	Обязательства по аренде	89 227	103 254
15	Итого	89 227	103 254

Балансовая стоимость соответствующего актива в форме права пользования по договору аренды офисной недвижимости представлена в Таблице 19.1 в составе основных средств, а также в Таблице 47.1.2.

Анализ процентных ставок и сроков погашения

Таблица 24.3

Номер строки		Ha 30.0	9.2022 г.	На 31.12.2021 г.	
	Наименование показателя	Процентные ставки	Сроки погашения	Процентные ставки	Сроки погашения
1	2	3	4	5	6
1	Обязательства по аренде	7,64%	1 298 дней	7,64%	1 571 день

Примечание 26. Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости: кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность

Таблица 26.1

Номер строки	Наименование показателя	На 30.09.2022 г.	На 31.12.2021 г.
1	2	3	4
19	Прочая кредиторская задолженность	17 343	22 466
20	Итого	17 343	22 466

Примечание 28. Резервы - оценочные обязательства

Анализ изменений резервов - оценочных обязательств

Таблица 28.1

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	Налоговые риски	Судебные иски	Финансовые гарантии	Прочее	Итого
1	2	3	4	5	6	7
1	Балансовая стоимость, на начало отчетного периода,01.01.2022 г				32 964	32 964
3	Использование резервов				(10 204)	(10 204)
7	Балансовая стоимость на конец отчетного периода,30.09.2022				22 760	22 760

Примечание 29. Прочие обязательства

Прочие обязательства

Таблица 29.1

Номер строки	Наименование показателя	На 30.09.2022 г.	На 31.12.2021 г.
1	2	3	4
2	Расчеты с персоналом	48 265	47
3	Расчеты по социальному страхованию	8 659	2 771
4	Обязательства перед сотрудниками по неиспользованным отпускам	14 857	13 545
6	Расчеты по налогам и сборам, кроме налога на прибыль	3 994	749
11	Итого	75 775	17 112

Примечание 30. Капитал

Номинальный зарегистрированный уставный капитал Общества по состоянию на 30.09.2022 составлял 1 450 000 тыс. руб. (на 31.12.2021: 1 150 000 тыс. руб.) По состоянию на 30.09.2022 и на 31.12.2021 уставный капитал Общества был полностью оплачен.

Примечание 31. Управление капиталом

Управление капиталом Общества имеет следующие цели: соблюдение требований к капиталу, установленных законодательством Российской Федерации, обеспечение способности функционировать в качестве непрерывно действующего предприятия.

В течение 9 месяцев 2022 года и в течение 2021 года Общество соблюдало все требования, установленные Банком России к минимальному размеру собственных средств управляющей компании инвестиционного фонда, паевого инвестиционного фонда и негосударственного пенсионного фонда.

Минимальный размер собственных средств некредитной финансовой организации, рассчитанный в порядке, установленном Банком России, должен составлять не менее 20 000 тыс. руб.

На 30.09.2022 величина собственных средств Общества составляет 646 322 тыс. руб. (на 31.12.2021: 520 974 тыс. руб.).

Примечание 34. Процентные доходы

Процентные доходы

Таблица 34.1

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	За 9 месяцев 2022 г.	За 9 месяцев 2021 г.
1	2	3	4
1	По необесцененным финансовым активам, в том числе:	62 838	14 828
5	по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости: средствам в кредитных организациях и банках- нерезидентах	62 838	14 828
15	Итого	62 838	14 828

Процентные доходы

Таблица 34.1

			тыс.рус
Номер строки	Наименование показателя	За 3 квартал 2022 г.	За 3 квартал 2021 г.
1	2	3	4
1	По необесцененным финансовым активам, в том числе:	14 377	9 454
5	по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости: средствам в кредитных организациях и банках- нерезидентах	14 377	9 454
15	Итого	14 377	9 454

Примечание 37. Оценочные резервы под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости

Анализ изменений оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости

Таблица 37.1

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	Средства в кредитных организациях и банках- нерезидентах	Займы выданные и прочие размещенные средства	Дебиторская задолженность	Итого
1	2	3	4	5	6
1	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки, на 01.01.2022	28			28
2	Отчисления в оценочный резерв (восстановление оценочного резерва) под ожидаемые кредитные убытки	(17)			(17)
5	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки, на 30.09.2022	10			10

Анализ изменений оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости (сравнительные данные)

Таблица 37.1

Номер строки	Наименование показателя	Средства в кредитных организациях и банках- нерезидентах	Займы выданные и прочие размещенные средства	Дебиторская задолженность	Итого
1	2	3	4	5	6
1	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки, на 01.01.2021	8			8
2	Отчисления в оценочный резерв (восстановление оценочного резерва) под ожидаемые кредитные убытки	69			69
5	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки, на 30.09.2021	77			77

Примечание 41. Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы

Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы

Таблица 41.1

тыс.руб

	T		
Номер строки	Наименование показателя	За 9 месяцев 2022 г.	За 9 месяцев 2021 г.
1	2	3	4
	Раздел І. Выручка и комиссионные доходы от деятельности по	организации торг	OB
	Раздел II. Выручка от оказания услуг по ведению реестра владел	тьцев ценных бум	іаг
Раздел	III. Выручка от клиринговой деятельности, деятельности по оказанию репозитарной деятельности	услуг центрально	ого контрагента,
	Раздел IV. Выручка от оказания услуг по деятельности д	епозитария	
	Раздел V. Комиссионные доходы от брокерской деяте	эльности	
	Раздел VI. Выручка по другим видам деятельно	СТИ	
44	Выручка от оказания услуг по доверительному управлению	282 044	78 551
48	Итого	282 044	78 551
	Раздел VII. Прочие доходы по основному виду деяте	льности	
56	Всего	282 044	78 551

Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы

Таблица 41.1

			тыс.руо
Номер строки	Наименование показателя	За 3 квартал 2022 г.	За 3 квартал 2021 г.
1	2	3	4
	Раздел І. Выручка и комиссионные доходы от деятельности по	организации торг	OB
	Раздел II. Выручка от оказания услуг по ведению реестра владел	тьцев ценных бум	іаг
Раздел	 III. Выручка от клиринговой деятельности, деятельности по оказанию репозитарной деятельности 	услуг центрально	ого контрагента,
	Раздел IV. Выручка от оказания услуг по деятельности д	епозитария	
	Раздел V. Комиссионные доходы от брокерской деято	эльности	
	Раздел VI. Выручка по другим видам деятельно	СТИ	
44	Выручка от оказания услуг по доверительному управлению	141 893	51 741
48	Итого	141 893	51 741
	Раздел VII. Прочие доходы по основному виду деяте	льности	
56	Всего	141 893	51 741

Примечание 42. Расходы на персонал

Расходы на персонал

Таблица 42.1

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	За 9 месяцев 2022 г.	За 9 месяцев 2021 г.
1	2	3	4
1	Расходы по оплате труда	270 362	103 339
2	Налоги и отчисления по заработной плате и прочим выплатам персоналу	53 709	25 588
3	Расходы по пенсионному плану	1 197	375
5	Прочее	2 730	56
6	Итого	327 999	129 357

Расходы на персонал (за последний квартал)

Таблица 42.1

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	За 3 квартал 2022 г.	За 3 квартал 2021 г.
1	2	3	4
1	Расходы по оплате труда	101 095	47 398
2	Налоги и отчисления по заработной плате и прочим выплатам персоналу	16 114	10 504
3	Расходы по пенсионному плану	799	199
5	Прочее	519	29
6	Итого	118 527	58 129

Расходы по оплате труда за 9 месяцев 2022 год включают в себя расходы по выплате вознаграждений работникам по итогам 9 месяцев 2022 года в размере 47 441 тыс. руб. (за 9 месяцев 2021 года: 0 тыс. руб.), а также расходы по выплате выходных пособий в размере 2 679 тыс. руб. (за 9 месяцев 2021 года: 586 тыс. руб.)

Налоги и отчисления по заработной плате и прочим выплатам персоналу за 9 месяцев 2022 года, включают в себя установленные законодательством Российской Федерации страховые взносы в государственные внебюджетные фонды в размере 53 709 тыс. руб. (за 9 месяцев 2021 года: 25 588 тыс. руб.), в том числе взносы в Пенсионный фонд России в размере 36 224 тыс. руб. (за 9 месяцев 2021 года: 17 544 тыс. руб.).

Примечание 43. Прямые операционные расходы

Прямые операционные расходы

Таблица 43.1

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	За 9 месяцев 2022 г.	За 9 месяцев 2021 г.
1	2	3	4
2	Расходы на выплату премий	98 603	92 769
7	Расходы доверительного управляющего за счет собственных средств в отношении инвестиционных фондов	4 415	903
12	Итого	103 018	93 672

Прямые операционные расходы

Таблица 43.1

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	За 3 квартал 2022 г.	За 3 квартал 2021 г.
1	2	3	4
2	Расходы на выплату премий	49 691	47 179
7	Расходы доверительного управляющего за счет собственных средств в отношении инвестиционных фондов	558	746
12	Итого	50 248	47 925

Примечание 44. Процентные расходы

Процентные расходы

Таблица 44.1

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	За 9 месяцев 2022 г.	За 9 месяцев 2021 г.
1	2	3	4
5	По обязательствам по аренде	5 326	2 858
7	Итого	5 326	2 858

Процентные расходы

Таблица 44.1

Номер строки	Наименование показателя	За 3 квартал 2022 г.	За 3 квартал 2021 г.
1	2	3	4
5	По обязательствам по аренде	1 708	2 042
7	Итого	1 708	2 042

Примечание 46. Общие и административные расходы

Общие и административные расходы

Таблица 46.1

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	За 9 месяцев 2022 г.	За 9 месяцев 2021 г.
1	2	3	4
1	Расходы на информационно-телекоммуникационные услуги	50 790	14 384
2	Амортизация основных средств	20 179	8 648
3	Амортизация программного обеспечения и прочих нематериальных активов	7 911	1 019
4	Расходы по аренде	637	1 063
5	Расходы по операциям с основными средствами, капитальными вложениями в них и нематериальными активами	9 629	30 929
7	Расходы по страхованию	79	
8	Расходы на рекламу и маркетинг	21 678	197
9	Расходы на юридические и консультационные услуги	3 156	676
11	Представительские расходы	2 521	616
12	Транспортные расходы	1 099	388
13	Командировочные расходы	2 389	2 116
14	Штрафы, пени	1 124	29
15	Расходы на услуги кредитных организаций и банков-нерезидентов	688	250
16	Расходы по уплате налогов, за исключением налога на прибыль	16 132	10 130
17	Прочие административные расходы	31 857	5 128
18	Итого	169 869	75 574

Общие и административные расходы

Таблица 46.1

Номер строки	Наименование показателя	За 3 квартал 2022 г.	За 3 квартал 2021 г.
1	2	3	4
1	Расходы на информационно-телекоммуникационные услуги	20 249	8 903
2	Амортизация основных средств	6 834	6 156
3	Амортизация программного обеспечения и прочих нематериальных активов	2 807	452
4	Расходы по аренде	241	807
5	Расходы по операциям с основными средствами, капитальными вложениями в них и нематериальными активами	2 651	21 770
7	Расходы по страхованию	42	
8	Расходы на рекламу и маркетинг	1 848	197
9	Расходы на юридические и консультационные услуги	1 352	252
11	Представительские расходы	1 277	183
12	Транспортные расходы	547	301
13	Командировочные расходы	512	864
14	Штрафы, пени	46	15
15	Расходы на услуги кредитных организаций и банков-нерезидентов	263	111
16	Расходы по уплате налогов, за исключением налога на прибыль	4 601	3 058
17	Прочие административные расходы	9 208	2 305
18	Итого	52 480	45 375

Примечание 47. Прочие доходы и расходы

Прочие доходы

Таблица 47.1

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	За 9 месяцев 2022 г.	За 9 месяцев 2021 г.
1	2	3	4
1	Доходы от сдачи имущества в аренду, кроме аренды инвестиционного имущества	189	
4	Доходы от списания прочих обязательств и восстановления резервов – оценочных обязательств	10 204	
8	Прочие доходы	1 027	7
9	Итого	11 421	7

Прочие доходы

Таблица 47.1

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	За 3 квартал 2022 г.	За 3 квартал 2021 г.
1	2	3	4
1	Доходы от сдачи имущества в аренду, кроме аренды инвестиционного имущества	189	
4	Доходы от списания прочих обязательств и восстановления резервов – оценочных обязательств	2 130	
8	Прочие доходы	1 027	
9	Итого	3 346	

Прочие расходы

Таблица 47.2

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	За 9 месяцев 2022 г.	За 9 месяцев 2021 г.
1	2	3	4
4	Расходы на благотворительность, осуществление спортивных мероприятий, отдыха, мероприятий культурно-просветительского характера	508	567
5	Прочие расходы	223	802
6	Итого	732	1 370

Прочие расходы

Таблица 47.2

Номер строки	Наименование показателя	За 3 квартал 2022 г.	За 3 квартал 2021 г.
1	2	3	4
4	Расходы на благотворительность, осуществление спортивных мероприятий, отдыха, мероприятий культурно-просветительского характера	500	567
5	Прочие расходы	20	464
6	Итого	520	1 032

Информация по договорам аренды, по условиям которых некредитная финансовая организация является арендатором

Таблица 47.1.1

тыс.руб

Номер	Требования к раскрытию информации	на 30.09.2022 г.
строки		Описание
1	2	3
1	Характер арендной деятельности арендатора	аренда офисной недвижимости
2	Будущие денежные потоки, которым потенциально подвержен арендатор, не отражаемые при оценке обязательств по аренде	не применимо
3	Ограничения или особые условия, связанные с договорами аренды	не применимо
4	Операции продажи с обратной арендой	не применимо
5	Сумма договорных обязательств по договорам краткосрочной аренды, если портфель краткосрочных договоров аренды, по которому у арендатора есть договорные обязательства на конец отчетного периода, отличается от портфеля краткосрочных договоров аренды, к которому относится расход по краткосрочным договорам аренды	не применимо
6	Затраты арендатора, связанные с произведенными улучшениями предмета аренды, и порядок их компенсации	не применимо
7	Затраты арендатора, понесенные в связи с поступлением предмета аренды и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях	не применимо
8	Информация о пересмотре фактической стоимости активов в форме права пользования и обязательства по аренде	не применимо
9	Основание и порядок расчета процентной ставки по договору аренды	средневзвешенная процентная ставка кредитных организаций по кредитным и депозитным операциям в рублях без учета ПАО Сбербанк
10	Допущения, использованные при определении переменных арендных платежей	не применимо

Активы и обязательства по договорам аренды, в соответствии с условиями которых некредитная финансовая организация является арендатором

Таблица 47.1.2

тыс.руб

Номер	Наименование показателя	Применения	Балансовая стоимость	
строки	паименование показателя	Примечание	На 30.09.2022 г.	На 31.12.2021 г.
1	2	3	4	5
1	Основные средства и капитальные вложения в них	19	85 867	103 466
3	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости: кредиты, займы и прочие привлеченные средства	24	89 227	103 254

Потоки денежных средств по договорам аренды, в соответствии с условиями которых некредитная финансовая организация является арендатором

Таблица 47.1.3

Номер строки	Наименование показателя	За 9 месяцев 2022г.	За 9 месяцев 2021г.
1	2	3	4
1	Денежные потоки от операционной деятельности, в том числе:	5 326	2 858
2	проценты уплаченные	5 326	2 858
5	Денежные потоки от финансовой деятельности, в том числе:	14 027	5 973
6	платежи в погашение обязательств по договорам аренды	14 027	5 973
7	Итого отток денежных средств	19 353	8 830

Информация по договорам аренды, по условиям которых некредитная финансовая организация является арендодателем

Таблица 47.1.4

Номер строки	Наименование показателя	Описание
1	2	3
1	Характер арендной деятельности арендодателя	субаренда офисной недвижимости
2	Описание того, каким образом осуществляется управление риском, связанным с правами, которые арендодатель сохраняет в базовых активах, включая любые средства, с помощью которых арендодатель снижает такие риски	договоры субаренды заключены со связанными, подконтрольными сторонами
3	Качественная и количественная информация, объясняющая значительные изменения балансовой стоимости чистой инвестиции в финансовую аренду	не применимо
4	Ограничения или особые условия, связанные с договорами аренды	не применимо
5	Затраты арендодателя, связанные с произведенными улучшениями предмета аренды, и порядок их компенсации	не применимо
6	Потенциальные денежные потоки, обусловленные гарантиями выкупа предмета аренды по окончании срока аренды	не применимо
7	Порядок расчета негарантированной ликвидационной стоимости предмета аренды	не применимо
8	Основание и порядок расчета процентной ставки по договору аренды	не применимо
9	Допущения, использованные при определении переменных арендных платежей	не применимо

Примечание 48. Налог на прибыль

Расход (доход) по налогу на прибыль, отраженный в составе прибыли (убытка) в разрезе компонентов

Таблица 48.1

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	За 9 месяцев 2022 г.	За 9 месяцев 2021 г.
1	2	3	4
3	Изменение отложенного налогового обязательства (актива)	225	(121)
4	Итого, в том числе:	225	(121)
6	расходы (доходы) по налогу на прибыль	225	(121)

Текущая ставка налога на прибыль, применимая к большей части прибыли, в 2022 году составляет (в 2021 году:

Расход (доход) по налогу на прибыль, отраженный в составе прибыли (убытка) в разрезе компонентов

Таблица 48.1

20

20

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	За 3 квартал 2022 г.	За 3 квартал 2021 г.
1	2	3	4
3	Изменение отложенного налогового обязательства (актива)		982
4	Итого, в том числе:		982
6	расходы (доходы) по налогу на прибыль		982

Сопоставление теоретического расхода по налогу на прибыль с фактическим расходом по налогу на прибыль

Таблица 48.2

Номер строки	Наименование показателя	За 9 месяцев 2022 г.	За 9 месяцев 2021 г.
1	2	3	4
1	Прибыль (убыток) до налогообложения	(250 624)	(209 512)
2	Теоретические расходы (доходы) по налогу на прибыль по соответствующей базовой ставке, 2022 г.%-2021 г.%	(50 125)	(41 902)
3	Поправки на доходы или расходы, не принимаемые к налогообложению в соответствии с национальной системой налогового учета:	4 069	41 782
5	расходы, не принимаемые к налогообложению	4 069	41 782
9	Непризнанные налоговые убытки, перенесенные на будущие периоды	46 281	
12	Расходы (доходы) по налогу на прибыль	225	(121)

Сопоставление теоретического расхода по налогу на прибыль с фактическим расходом по налогу на прибыль

Таблица 48.2

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	За 3 квартал 2022 г.	За 3 квартал 2021 г.	
1	2	3	4	
Номер строки	Наименование показателя	За 3 квартал 2022 г.	За 3 квартал 2021 г.	
1	2	3	4	
1	Прибыль (убыток) до налогообложения	(63 647)	(93 371)	
2	Теоретические расходы (доходы) по налогу на прибыль по соответствующей базовой ставке, 3 квартал 2022 г.%-3 квартал 2021 г.%	(12 729)	(18 674)	
3	Поправки на доходы или расходы, не принимаемые к налогообложению в соответствии с национальной системой налогового учета:	879	19 656	
5	расходы, не принимаемые к налогообложению	879	19 656	
9	Непризнанные налоговые убытки, перенесенные на будущие периоды	11 850		
12	Расходы (доходы) по налогу на прибыль		982	

Налоговое воздействие временных разниц и отложенного налогового убытка

Таблица 48.4

Номер строки	Наименование показателя	На 31.12.2021г.	Отражено в составе прибыли или убытка	Отражено в составе прочего совокупного дохода	На 30.09.2022г.
1	2	3	4	5	6
	Раздел I. Налоговое воздействие временных разниц, умень	шающих налогооблага	аемую базу, и отложенн	ного налогового убытка	
1	Денежные Средства				
2	Депозиты	6	(4)		2
3	Кредиторская задолженность	454	(454)		
4	Прочие активы	4 732	1 362		6 094
5	Прочие обязательства	6 598	(1 380)		5 218
6	Общая сумма отложенного налогового актива	11 790	(475)		11 315
7	Отложенный налоговый актив до зачета с отложенными налоговыми обязательствами	11 790	(475)		11 315
	Раздел II. Налоговое воздействие временні	ых разниц, увеличива	ощих налогооблагаему	ю базу	
8	Нематериальные активы	(4 675)	(465)		(5 139)
9	Основные средства	(63)	714		651
10	Общая сумма отложенного налогового обязательства	(4 738)	250		(4 488)
11	Чистый отложенный налоговый актив (обязательство)	7 052	(225)		6 827
12	Признанный отложенный налоговый актив (обязательство)	7 052	(225)		6 827

Налоговое воздействие временных разниц и отложенного налогового убытка (сравнительные данные)

Таблица 48.4 тыс.руб

				тыс.рус
Наименование показателя	На 31.12.2020г.	Отражено в составе прибыли или убытка	Отражено в составе прочего совокупного дохода	На 30.09.2021г.
2	3	4	5	6
Раздел I. Налоговое воздействие временных разн	иц, уменьшающих нал	огооблагаемую базу, и	отложенного налогового убыт	ка
Отложенный налоговый актив по налоговому убытку, перенесенному на будущие периоды	3 105			3 105
Наименование показателя	На 31.12.2020г.	Отражено в составе прибыли или убытка	Отражено в составе прочего совокупного дохода	На 30.09.2021г.
2	3	4	5	6
Отложенный налоговый актив до зачета с отложенными налоговыми обязательствами	3 105			3 105
Раздел II. Налоговое воздействие	временных разниц, у	величивающих налогоо	благаемую базу	
Чистый отложенный налоговый актив (обязательство)	3 105			3 105
Признанный отложенный налоговый актив (обязательство)	3 105			3 105
	2 Раздел І. Налоговое воздействие временных разнотложенный налоговый актив по налоговому убытку, перенесенному на будущие периоды Наименование показателя 2 Отложенный налоговый актив до зачета с отложенными налоговыми обязательствами Раздел ІІ. Налоговое воздействие Чистый отложенный налоговый актив (обязательство)	2 3 Раздел І. Налоговое воздействие временных разниц, уменьшающих налогором убытку, перенесенному на будущие периоды Наименование показателя На 31.12.2020г. З Отложенный налоговый актив до зачета с отложенными налоговыми обязательствами Раздел ІІ. Налоговое воздействие временных разниц, уве Чистый отложенный налоговый актив (обязательство) З 105	на 31.12.2020г. Трибыли или убытка 2 3 Раздел І. Налоговое воздействие временных разниц, уменьшающих налогооблагаемую базу, и обложенный налоговый актив по налоговому убытку, перенесенному на будущие периоды На 31.12.2020г. Отражено в составе прибыли или убытка 1 Отложенный налоговый актив до зачета с отложенными налоговыми обязательствами Раздел ІІ. Налоговое воздействие временных разниц, увеличивающих налогооблагаемую базу, и обложенный налоговый актив до зачета с отложенными налоговыми обязательствами З 105 Раздел ІІ. Налоговое воздействие временных разниц, увеличивающих налогооблагаемую базу, и обложенный налоговый актив до зачета с отложенными налоговыми обязательствами З 105	на зт.тг. 2020г. прибыли или убытка совокупного дохода 2 3 4 5 Раздел І. Налоговое воздействие временных разниц, уменьшающих налогооблагаемую базу, и отложенного налогового убыт Отложенный налоговый актив по налоговому убытку, перенесенному на будущие периоды На зт.тг. 2020г. Отражено в составе прибыли или убытка Отражено в составе прибыли или убытка Отражено в составе прочего совокупного дохода Тражено в составе прочего совокупного дохода Отложенный налоговый актив до зачета с отложенными налоговыми обязательствами Раздел ІІ. Налоговое воздействие временных разниц, увеличивающих налогооблагаемую базу Чистый отложенный налоговый актив (обязательство) З 105

Примечание 51. Сегментный анализ

Сверка совокупных прибылей и убытков по отчетным сегментам

Таблица 51.4

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	За 9 месяцев 2022 г.	За 9 месяцев 2021 г.
1	2	3	4
1	Прибыль или убыток до налогообложения (в соответствии с отчетом о финансовых результатах)	(250 624)	(209 512)

Сверка совокупных прибылей и убытков по отчетным сегментам

Таблица 51.4

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	За 3 квартал 2022 г.	За 3 квартал 2021 г.
1	2	3	4
1	Прибыль или убыток до налогообложения (в соответствии с отчетом о финансовых результатах)	(63 647)	(93 371)

Сверка активов и обязательств по отчетным сегментам

Таблица 51.5

Номер строки	Наименование показателя	На 30.09.2022	На 31.12.2021
1	2	3	4
1	Итого активов в соответствии с бухгалтерским балансом	1 003 024	924 564
2	Итого обязательств в соответствии с бухгалтерским балансом	205 105	175 796

Примечание 52. Управление рисками

Информация о кредитном качестве финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости: дебиторской задолженности, на 30.09.2022 г.

Таблица 52.6

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	С задержкой платежа менее 30 дней	С задержкой платежа от 30 до 90 дней	С задержкой платежа от 90 до 180 дней	С задержкой платежа от 180 до 360 дней	С задержкой платежа свыше 360 дней	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
7	Финансовые активы, оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по которым оценивается в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за весь срок, не являющиеся кредитно-обесцененными, кредитный риск по которым значительно увеличился с момента первоначального признания, в том числе:	6 522	4 359	1 278	14 861	46 142	73 163
8	дебиторская задолженность клиентов	437	569				1 006
12	прочая дебиторская задолженность	6 085	3 791	1 278	14 861	46 142	72 157
25	Итого	6 522	4 359	1 278	14 861	46 142	73 163

Информация о кредитном качестве финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости: дебиторской задолженности, на 31.12.2021 г.

Таблица 52.6

Номер строки	Наименование показателя	С задержкой платежа менее 30 дней	С задержкой платежа от 30 до 90 дней	С задержкой платежа от 90 до 180 дней	С задержкой платежа от 180 до 360 дней	С задержкой платежа свыше 360 дней	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
7	Финансовые активы, оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по которым оценивается в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за весь срок, не являющиеся кредитно-обесцененными, кредитный риск по которым значительно увеличился с момента первоначального признания, в том числе:	9 978	4 122	3 663	18 352	88 325	124 440
12	прочая дебиторская задолженность	9 978	4 122	3 663	18 352	88 325	124 440
25	Итого	9 978	4 122	3 663	18 352	88 325	124 440

Информация о кредитных рейтингах долговых инструментов, оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по которым оценивается в сумме, равной 12-месячным ожидаемым кредитным убыткам, на 30.09.2022 г.

Таблица 52.8

тыс.руб

Номер строки	Кредитный рейтинг	Рейтинг А	Рейтинг В	Рейтинг С	Рейтинг D	Без рейтинга
1	2	3	4	5	6	7
1	Денежные средства, в том числе:		30 292			
2	денежные средства на расчетных счетах		30 292			
18	Средства в кредитных организациях и банках- нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		735 279			
20	депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости		735 279			

Информация о кредитных рейтингах долговых инструментов, оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по которым оценивается в сумме, равной 12-месячным ожидаемым кредитным убыткам, на 31.12.2021 г.

Таблица 52.8

Номер строки	Кредитный рейтинг	Рейтинг А	Рейтинг В	Рейтинг С	Рейтинг D	Без рейтинга
1	2	3	4	5	6	7
1	Денежные средства, в том числе:		8 218			
2	денежные средства на расчетных счетах		8 218			
18	Средства в кредитных организациях и банках- нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		593 454			
20	депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости		593 454			

"При определении присвоенных в отношении актива рейтингов Общество относит их в категории от наивысшего А до дефолтного D с учетом следующего:

- во внимание принимаются кредитные рейтинги присвоенные национальными (Аналитического Кредитного Рейтингового Агентства (АКРА) и АО «Рейтинговое агентство «Эксперт РА») рейтинговыми агентствами:
- при наличии нескольких рейтингов выбирается рейтинг с наиболее актуальной датой присвоения, а при одновременном наличии нескольких рейтингов, присвоенных в одном отчетном периоде (квартале) рейтинг определяется на основе наименьшего значения кредитных рейтингов.
- Рейтинг А Общество присваивает активам с рейтингом, присвоенным: национальными рейтинговыми агентствами в диапазоне от ААА (Эксперт РА) и ААА (RU) АКРА до от ru А-(Эксперт РА) и А- (RU) АКРА;
- Рейтинг В Общество присваивает активам с рейтингом, присвоенным: национальными рейтинговыми агентствами в диапазоне ruBBB+ (Эксперт PA) и BBB+ (RU) АКРА до ru B- (Эксперт PA) и B- (RU) АКРА;
- Рейтинг С Общество присваивает активам с рейтингом, присвоенным: национальными рейтинговыми агентствами в диапазоне ССС/СС/С;
- Рейтинг D Общество присваивает активам с рейтингом, присвоенным: национальными рейтинговыми агентствами со значением D;
- Информация о кредитных рейтингах долговых инструментов, оценочный резерв под убытки по которым оценивается в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за весь срок. не являющихся кредитно-обесцененными
- По состоянию на 30.09.2022 у Общества не было долговых инструментов, оценочный резерв под убытки, по которым оценивается в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за весь срок, не являющихся кредитно-обесцененными.
- Информация о кредитных рейтингах долговых инструментов, оценочный резерв под убытки по которым оценивается в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за весь срок, являющихся кредитно-обесцененными.
- По состоянию на 30.09.2022 у Общества не было долговых инструментов, оценочный резерв под убытки, по которым оценивается в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за весь срок, являющихся кредитно-обесцененными.
- Информация о кредитных рейтингах долговых инструментов, оценочный резерв под убытки, по которым оценивается в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за весь срок, приобретенных или созданных кредитно-обесцененными, на 30.09.2022.
- Общество на 30.09.2022 не имело долговых инструментов, оценочный резерв под убытки, по которым оценивается в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за весь срок, приобретенных или созданных кредитно-обесцененными."

Географический анализ финансовых активов и обязательств некредитной финансовой организации, на 30.09.2022 г.

Таблица 52.12

тыс.руб

Страны Организации Номер Другие Наименование показателя Россия экономического Итого строки страны сотрудничества и развития 1 3 5 Раздел I. Активы 30 292 30 292 Денежные средства 8 Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе: 56 890 56 890 9 (10)средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах (10)11 56 900 56 900 дебиторская задолженность 16 Прочие активы 53 306 53 306 17 Итого активов 140 487 140 487 Раздел II. Обязательства Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том 21 106 570 106 570 числе: 23 кредиты, займы и прочие привлеченные средства 89 227 89 227 25 17 343 17 343 кредиторская задолженность 27 75 775 75 775 Прочие обязательства 28 Итого обязательств 182 345 182 345 29 Чистая балансовая позиция (41858)(41858)

Географический анализ финансовых активов и обязательств некредитной финансовой организации, на 31.12.2021 г.

Таблица 52.12

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	Россия	Страны Организации экономического сотрудничества и развития	Другие страны	Итого
1	2	3	4	5	6
	Раздел I.	Активы			
1	Денежные средства	8 218			8 218
8	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	702 349			702 349
9	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	593 426			593 426
11	дебиторская задолженность	108 923			108 923
17	Итого активов	710 568			710 568
	Раздел II. Об	язательства			
21	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	125 720			125 720
23	кредиты, займы и прочие привлеченные средства	103 254			103 254
25	кредиторская задолженность	22 466			22 466
28	Итого обязательств	125 720			125 720
29	Чистая балансовая позиция	584 848			584 848

Анализ финансовых обязательств в разрезе сроков, оставшихся до погашения (на основе договорных недисконтированных денежных потоков), на 30.09.2022 г.

Таблица 52.13

Номер строки	Наименование показателя	До 3 месяцев	От 3 месяцев до 1 года	От 1 года до 3 лет	От 3 до 5 лет	От 5 до 15 лет	Более 15 лет	Без срока погашения	Просроченные	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	Кредиты, займы и прочие привлеченные средства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		20 321	57 909	17 113					101 924
20	20 обязательства по аренде		20 321	57 909	17 113					101 924
28	Кредиторская задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости, в том числе:	17 269						74		17 343
40	прочая кредиторская задолженность	17 269						74		17 343
42	42 Итого обязательств		20 321	57 909	17 113			74		119 268

Анализ финансовых обязательств в разрезе сроков, оставшихся до погашения (на основе договорных недисконтированных денежных потоков), на 31.12.2021 г.

Таблица 52.13 тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	До 3 месяцев	От 3 месяцев до 1 года	От 1 года до 3 лет		От 5 до 15 лет	Более 15 лет	Без срока погашения	Просроченные	Итого
1	2		4	5	6	7	8	9	10	11
18	Кредиты, займы и прочие привлеченные средства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	6 269	19 666	55 826	39 516					121 277
20	обязательства по аренде	6 269	19 666	55 826	39 516					121 277
28	Кредиторская задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости, в том числе:	22 439								22 439
40	прочая кредиторская задолженность	22 439				·				22 439
42	Итого обязательств	28 708	19 666	55 826	39 516					143 717

Анализ финансовых активов и финансовых обязательств в разрезе сроков, оставшихся до погашения, на основе ожидаемых сроков погашения, на 30.09.2022 г.

Номер строки	Наименование показателя	До 3 месяцев	От 3 месяцев до 1 года	Свыше 1 года	Итого	
1	2	3	4	5	6	
	Раздел І. Активы					
1	Денежные средства, в том числе:	30 292			30 292	
2	денежные средства на расчетных счетах	30 292			30 292	
44	Средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	735 279			735 279	
46	депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости				735 279	
64	Дебиторская задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости, в том числе:	56 900			56 900	
65	дебиторская задолженность клиентов	1 444			1 444	
69	прочая дебиторская задолженность	55 456			55 456	
71	Итого активов	822 470			822 470	
	Раздел II. Обязательства					
89	Кредиты, займы и прочие привлеченные средства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:			89 227	89 227	
91	обязательства по финансовой аренде			89 227	89 227	
99	Кредиторская задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости, в том числе:	17 343			17 343	
111	прочая кредиторская задолженность	17 343			17 343	
113	Итого обязательств	17 343		89 227	106 570	
114	Итого разрыв ликвидности	805 127		(89 227)	715 900	

Анализ финансовых активов и финансовых обязательств в разрезе сроков, оставшихся до погашения, на основе ожидаемых сроков погашения, на 31.12.2021 г.

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	До 3 месяцев	От 3 месяцев до 1 года	Свыше 1 года	Итого
1	2	3	4	5	6
	Раздел І. Активы				
1	Денежные средства, в том числе:	8 218			8 218
2	денежные средства на расчетных счетах	8 218			8 218
44	Средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	593 426			593 426
46	депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости	593 426			593 426
64	Дебиторская задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости, в том числе:	108 923			108 923
69	прочая дебиторская задолженность	108 923			108 923
71	Итого активов	710 568			710 568
	Раздел II. Обязательства				
89	Кредиты, займы и прочие привлеченные средства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:			103 254	103 254
91	обязательства по финансовой аренде			103 254	103 254
99	Кредиторская задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости, в том числе:	22 466			22 466
100	кредиторская задолженность по информационно-технологическим услугам	281			281
111	прочая кредиторская задолженность	22 185			22 185
113	Итого обязательств	22 466		103 254	125 720
114	Итого разрыв ликвидности	688 102		(103 254)	584 848

Обзор финансовых активов и обязательств некредитной финансовой организации в разрезе основных валют, на 30.09.2022 г.

Таблица 52.15

гыс.руб

Номер строки	· наименование показателя		Доллары США	Евро	Прочие валюты	Итого
1	2	3	4	5	6	7
	Раздел I. Активы		•	•		
1	Денежные средства	30 292				30 292
8	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	56 890				56 890
9	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	(10)				(10)
11	дебиторская задолженность	56 900				56 900
15.1	Прочие активы	53 306				53 306
16	Итого активов	140 487				140 487
	Раздел II. Обязательства	•	•			
20	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	106 570				106 570

22	кредиты, займы и прочие привлеченные средства	89 227	89 2	227
24	кредиторская задолженность	17 343	17 3	343
25.1	Прочие обязательства	75 775	75 7	775
28	Итого обязательств	182 345	182	2 345
29	Чистая балансовая позиция	(41 858)	(41 8	858)

Обзор финансовых активов и обязательств некредитной финансовой организации в разрезе основных валют, на 31.12.2021 г.

Таблица 52.15

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	Рубли	Доллары США	Евро	Прочие валюты	Итого
1	2	3	4	5	6	7
	Раздел I. Активы					
1	Денежные средства	8 218				8 218
8	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	702 349				702 349
9	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	593 426				593 426
11	дебиторская задолженность	108 923				108 923
16	Итого активов	710 568				710 568
	Раздел II. Обязательства					
20	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	125 720				125 720
22	кредиты, займы и прочие привлеченные средства	103 254				103 254
24	кредиторская задолженность	22 466				22 466
26	Итого обязательств	125 720				125 720
27	Чистая балансовая позиция	584 848				584 848

Чувствительность капитала к допустимым изменениям в процентных ставках, на 30.09.2022 г.

Таблица 52.16

тыс.руб

Номер строки	Валюта	Увеличение в базисных пунктах	Уменьшение в базисных пунктах	Чувствительность чистого процентного дохода	Чувствительность капитала
1	2	3	4	5	6
1	Рубль	400		14600000	11680000

Чувствительность капитала к допустимым изменениям в процентных ставках, на 31.12.2021 г.

Таблица 52.16

Н	омер строки	Валюта	Увеличение в базисных пунктах	Уменьшение в базисных пунктах	Чувствительность чистого процентного дохода	Чувствительность капитала
	1	2	3	4	5	6
	1	Рубль	400		23680000	18944000

Примечание 56. Справедливая стоимость финансовых инструментов

Уровни в иерархии справедливой стоимости, к которым относятся многократные оценки справедливой стоимости, на 30.09.2022 г.

Таблица 56.1 тыс.руб

		Справедли	вая стоимость по уровня	м исходных данных	Тыс.рус	
Номер строки	Наименование показателя	Рыночные котировки (уровень 1)	Модель оценки, использующая данные наблюдаемых рынков (уровень 2)	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Итого справедливая стоимость	
1	2	3	4	5	6	
1	Активы, оцениваемые по справедливой стоимости, в том числе:	53 306	94 735		148 040	
85	нефинансовые активы, в том числе:	53 306	94 735		148 040	
86	основные средства (здания)		94 735		94 735	
88	прочие активы, в том числе:	53 306			53 306	
90	Обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости, в том числе:	75 775			75 775	
135	нефинансовые обязательства	75 775			75 775	

Уровни в иерархии справедливой стоимости, к которым относятся многократные оценки справедливой стоимости, на 31.12.2021 г.

Таблица 56.1

					тыс.рус
		Справедливая	стоимость по уровням ис	ходных данных	
Номер строки	Наименование показателя	Рыночные котировки (уровень 1)	Модель оценки, использующая данные наблюдаемых рынков (уровень 2)	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Итого справедливая стоимость
1	2	3	4	5	6
1	Активы, оцениваемые по справедливой стоимости, в том числе:	70 693	112 878		183 571
85	нефинансовые активы, в том числе:	70 693	112 878		183 571
86	основные средства (здания)		112 878		112 878
88	прочие активы, в том числе:	70 693			70 693
90	Обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости, в том числе:	17 112			17 112
135	нефинансовые обязательства	17 112			17 112

Методы оценки и исходные данные, использованные в оценке справедливой стоимости для уровня 2 в иерархии справедливой стоимости, а также чувствительность оценок к возможным изменениям исходных данных, на 30.09.2022 г.

Таблица 56.2

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	Справедливая стоимость	Метод оценки	Используемые исходные данные	Диапазон исходных данных (средневзвешенное значение)	Обоснованные изменения
1	2	3	4	5	6	7
1	Активы, оцениваемые по справедливой стоимости, в том числе:	94 735				
85	нефинансовые активы, в том числе:	94 735				
86	основные средства (здания)	94 735				

Методы оценки и исходные данные, использованные в оценке справедливой стоимости для уровня 2 в иерархии справедливой стоимости, а также чувствительность оценок к возможным изменениям исходных данных на 31.12.2021 г.

Таблица 56.2

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	Справедливая стоимость	Метод оценки	Используемые исходные данные	Диапазон исходных данных (средневзвешенное значение)	Обоснованные изменения
1	2	3	4	5	6	7
1	Активы, оцениваемые по справедливой стоимости, в том числе:	112 878				
85	нефинансовые активы, в том числе:	112 878				
86	основные средства (здания)	112 878				

Анализ справедливой стоимости по уровням иерархии справедливой стоимости и балансовая стоимость финансовых активов и обязательств, не оцениваемых по справедливой стоимости

Таблица 56.6

		Справе	дливая стоимость по ур	овням исходных данных		
Номер строки	Наименование показателя	Наименование показателя Рыночные котировки (уровень 1) 2 3		Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Итого справедливая стоимость	Балансовая стоимость
1	2	3	4	5	6	7
1	Финансовые активы, не оцениваемые по справедливой стоимости, в том числе:		822 460		822 460	822 460
2	денежные средства, в том числе:		30 292		30 292	30 292
5	денежные средства на расчетных счетах		30 292		30 292	30 292
8	финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		792 168		792 168	792 168

		Справедлив	зая стоимость по уровня	м исходных данных		
Номер строки	Наименование показателя	Рыночные котировки (уровень 1)	Модель оценки, использующая данные наблюдаемых рынков (в уровень 2)	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Итого справедливая стоимость	Балансовая стоимость
1	2	3	4	5	6	7
9	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах, в том числе:		735 268		735 268	735 268
11	депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости		735 268		735 268	735 268
29	дебиторская задолженность, в том числе:		56 900		56 900	56 900
31	дебиторская задолженность клиентов		1 444		1 444	1 444
35	прочая дебиторская задолженность		55 456		55 456	55 456
39	Финансовые обязательства, не оцениваемые по справедливой стоимости, в том числе:		106 570		106 570	106 570
40	финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		106 570		106 570	106 570
45	кредиты, займы и прочие привлеченные средства, в том числе:		89 227		89 227	89 227
47	обязательства по аренде		89 227		89 227	89 227
55	кредиторская задолженность, в том числе:		17 343		17 343	17 343
67	прочая кредиторская задолженность		17 343		17 343	17 343

Анализ справедливой стоимости по уровням иерархии справедливой стоимости и балансовая стоимость финансовых активов и обязательств, не оцениваемых по справедливой стоимости (сравнительные данные)

Таблица 56.6

		Справедлиі	вая стоимость по уровня	м исходных данных		
Номер строки	Наименование показателя	Рыночные котировки (уровень 1)	Модель оценки, использующая данные наблюдаемых рынков (в уровень 2)	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Итого справедливая стоимость	Балансовая стоимость
1	2	3	4	5	6	7
1	Финансовые активы, не оцениваемые по справедливой стоимости, в том числе:		710 568		710 568	710 568
2	денежные средства, в том числе:		8 218		8 218	8 218
5	денежные средства на расчетных счетах		8 218		8 218	8 218
8	финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		702 349		702 349	702 349
9	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах, в том числе:		593 426		593 426	593 426
11	депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости		593 426		593 426	593 426
29	дебиторская задолженность, в том числе:		108 923		108 923	108 923
34	дебиторская задолженность по финансовой аренде		108 923		108 923	108 923
39	Финансовые обязательства, не оцениваемые по справедливой стоимости, в том числе:		125 720		125 720	125 720
40	финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		125 720		125 720	125 720
45	кредиты, займы и прочие привлеченные средства, в том числе:		103 254		103 254	103 254
47	обязательства по аренде		103 254		103 254	103 254
55	кредиторская задолженность, в том числе:		22 466		22 466	22 466
56	кредиторская задолженность по информационно-технологическим услугам		281		281	281
67	прочая кредиторская задолженность		22 185		22 185	22 185

Примечание 58. Операции со связанными сторонами

Остатки по операциям со связанными сторонами, на 30.09.2022 г.

Таблица 58.1

тыс.руб

Номер		Материнское предприятие	предприя		ованные предприя	управлен ческий	общим контроле	прочие связанн ые	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:							1 255	1 255
11	дебиторская задолженность							1 255	1 255
23	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:							153	153
27	кредиторская задолженность							153	153

Остатки по операциям со связанными сторонами, на 31.12.2021 г.

Таблица 58.1

тыс.руб

Номер	Наименование показателя	Материнс кое предприя тие	предприя	Совместно контролир уемое предприят ия	ованные предприя	управлен	общим	связанн ые	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Денежные средства							8 130	8 130
19	Прочие активы							378	378
23	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:							20 555	20 555
27	кредиторская задолженность							20 555	20 555
29	Прочие обязательства					6 477			6 477

В ходе обычной деятельности Общество проводило операции с ключевым управленческим персоналом и прочими связанными сторонами. Данные операции осуществляются по рыночным ставкам и на рыночных условиях.

Доходы и расходы по операциям со связанными сторонами, за 9 месяцев 2022 г.

Таблица 58.2

тыс.руб

Номер	Наименование показателя	і кое	Дочерние предприя	Совместно контролир уемое предприят ия	ованные предприя	ключевои управлен	под общим контроле	прочие связанн ые	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
16	Расходы на персонал					(80 091)			(80 091)
20	Общие и административные расходы							(458)	(458)
22	Прочие доходы							1 051	1 051

Доходы и расходы по операциям со связанными сторонами, за 9 месяцев 2021 г.

Таблица 58.2

тыс.руб

Номер	Наименование показателя	Материнс кое предприя тие	предприя	Совместно контролир уемое предприят ия	ованные предприя тия	управлен ческий	общим контроле м	прочие связанн ые стороны	Итого
1	2	3	4	5	6	1	8	9	10
1	Торговые и инвестиционные доходы, в том числе:								
10	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости								
16	Расходы на персонал					(15 280)			(15 280)
20	Общие и административные расходы						(341)	(208)	(549)

Доходы и расходы по операциям со связанными сторонами, за 3 квартал 2022 г.

Таблица 58.2

Номер	Наименование показателя	Материнс кое предприя тие	Дочерние предприя	контролир	ассоциир ованные предприя	ключевои управлен ческий	под общим контроле	прочие связанн ые	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20	Общие и административные расходы							(153)	(153)
22	Прочие доходы							995	995

Доходы и расходы по операциям со связанными сторонами, за 3 квартал 2021 г.

Таблица 58.2

тыс.руб

Номер	наименование показателя	Материнс кое предприя тие	предприя	Совместно контролир уемое предприят ия	ованные предприя	управлен	общим контроле	связанн ые	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Торговые и инвестиционные доходы, в том числе:								
10	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости								
16	Расходы на персонал					(4 997)			(4 997)
20	Общие и административные расходы						(85)	(99)	(184)

Информация о размере вознаграждения ключевому управленческому персоналу

Таблица 58.3

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	За 9 месяцев 2022 г.	За 9 месяцев 2021 г.
1	2	3	4
1	Краткосрочные вознаграждения	80 091	15 280

Информация о размере вознаграждения ключевому управленческому персоналу

Таблица 58.3

тыс.руб

Номер строки	Наименование показателей	За 3 квартал 2022 г.	За 3 квартал 2021 г.
1	2	3	4
1	Краткосрочные вознаграждения	31 951	4 997

Общество начислило за 9 месяцев 2022 года вознаграждения ключевому управленческому персоналу: Генеральному директору, руководителям ключевых подразделений. Сумма страховых взносов по ключевому управленческому персоналу за 9 месяцев 2022 года составила 11 452 тыс. руб., в том числе в Пенсионный фонд России в размере 8 062 тыс. руб. (за 9 месяцев 2021 года: 2 197 тыс. руб., в том числе в Пенсионный фонд России в размере 1 521 тыс. руб.)

Примечание 59. События после окончания отчетного периода

По состоянию на дату составления отчетности дебиторская задолженность Общества в виде требования по оплате вознаграждения за услуги доверительного управления полностью погашена клиентами. Информация об указанном вознаграждении раскрыта в Примечание 12.1.